

Arende Contract

Till Gæstgifvaren Per Eric Rubin, och dess hustru Brita Maja Andersdotter, Blacksta utarrenderar jag Gæstgifverirelsen och följande jord, på 2 Års tid med följande vilkor =

1^o Tillträdet sker den 14 Mars 1858 och afträdet den 14^{de} Mars 1860. uti omvänd uppsägning =

2^o Utom Gæstgifveri Relsen hemmas följande jord, Trädgården med alla dervarande Träd och Buskar, undantagandes länset med träd norr om lilla byggnaden, Backtomten, samt lilla täppan till hela sitt innehåll, Stallstalls tomten, som vid afträdet skall vara besädd med 1/4 del Tunna Råg, Den af Rubin för begagnade jorden i öfra gården eller fallet - Täppan i Östra ången, som Rubin ännu har, samt hälften i utången Körningen, samt i stallet för hälften af utkröningen till Gæstgifverigården 1 famn Kastved, samt bet för 3 kor på Högen -

3^o Följande Hus upplåtas till Arendatorns begagnande hela Stora Man-gårds byggningen Westra koden på nedra botten Källaren under Norra byggnaden, samt Källaren på gården, Hela Stall och Wangshusbyggnaden, Wedhuset på gården, Rum i fahuset för 3 Mot kreatur, Foderladan och 2 Swinhus, lilla husträckan på Radugården, samt andel i Brygghus och Bagarstuga till alla behof, samt rätt att tröska sin säd på Högen. Afvenledes ofverläter jag all den rätt jag äger i Stallstall och Norra hälften i Kung eller Stallstalls byggningen =

4^o Tillförbindes Arendatorn att med all nogrand ordning, sköta sig som till Gæstgifveriet hörer, samt alltid hafva god mat och Drickesor att ägaren ej deraf får olagenhet eller tilltal för någon försummelse eller Urokt lägenhet =

5^o Arendatorn äger efter sina kreatur begagna så mycket af godselen, som äter till den upplåtna jorden, den ofriga löses af jordägaren med 1 Ryp Råg för Parlasset =

Den Spilling som faller i Stallstallet och på gården samt vid väg tillhör jordägaren =



- 6^e Arrendatorn förbjudes på det strängaste att föra foder eller gods ut från Egenbomen jemte all slag annan väska vid Contractets förlof efter af jordägaren skedd uppsägning =
- 7^e Jordägaren svarar till alla yttre tak och wagnar, på de upplätne Hus, och allt inom Hus jemte fönster och dörrar, underhålles af Arrendatorn dock äger jordägaren på sinna Morra delen af stora byggningen under Arrendetiden om han så önskar =
- 8^e Alla diken och Gjerdsgårdar vid den upplätne jorden skall Arrendatorn vidmoget hålla i bra stånd då stängselvärket på på Skogen efter utbygning =
- 9^e Arrendatorn har vid sitt tillträde fått till läns 10 Skeppund Åker och 6 Skeppund Rågkaln, som i lika godhet återlemnas vid afträdet.
- 10^e Arrendatorns underhålls Skyldighet vidtager vid tillträdet och får Husesyn, som höll 1848 ligga till grund för tillträdet och afträdes efter syn, och får beqväm för Åkerrotan vila till Afträdes Syn =
- 11^e Den vid Egenbomen varande Brandredskop skall alltid vara till hands, och skall Brandsyn ärligen hållas, att Murar och Eldstäder alltid äro i godt stånd =
- 12^e Arrendatorn bestöder alla Öner och utskylder, som vidläder Gästgifveriet och rörelsen samt sitt folk =
- 13^e Arrendatorn får af Jordägaren ärligen en och half Tunna Råg, och en och en half Tunna Blandkorn =
- 14^e Yrlygt Arrende betalar Arrendatorn Femhundra Riksdaler Banco deraf 250 Ryp Banco den 1. December och 250 Riksdaler Banco den 13 Mars händera året =

Forsäkras i Bläcksta den 6 Junii 1857.

Lars Larsson

Med innehåll af detta Contract förklarar jag mig nöjd och förbinder

Lars

mig detsamma utan all förtydning uppfylla föraktas, som ofvan
Pehr Eric Rulin

Kärovarande Wittnen.

E. Welin Blachsta
Erick Anders son

Första hälften af Första Årets Arende är betalt med
Trehundrafjuttio fem 375 Riksdaler guldteras
den 1 December 1858.
Lars Larsson

Andra hälften af första Årets Arende är betalt med
Trehundrafjuttio fem Riksdaler guldteras d. 15 Mars 1859
Lars Larsson

Andra årets Arende är betalt med Trehundrafjuttio
Riksdaler Riksmunt guldteras af Blachsta den 13 Mars
1860.
Lars Larsson

Vår förestående Contractet förbindes på fem års tid, med
femmas rättigheter, och skyldigheter som detta Contract
bestämmer, och i den handelse ike Entreprenören utfaller
på Skutten, åligger Rulin hålla rättig häubark
föraktas Blachsta den 28. Maj 1859.
Pehr Eric Rulin Lars Larsson

