



KUMLA KOMMUN

## Protokoll 2013-01-31

### Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Sammanträdesrum Kumla, 2013-01-31, klockan 17:00-17:50	
Beslutande	Andreas Brorson (S), §§ 3, 5-6, 8-15 Christer Thörner (S), §§ 3, 5-6, 8-15 Ulla Engkvist Gullberg (S) Sten Persson (S) Ing-Marie Andersson (S) Roger Arvidsson (S) Gun-Britt Ahlin (S), §§ 4, 7	Sven-Inge Carlsson (S), §§ 4, 7 Camilla Valfridsson (KD) Elisabet Ekestubbe (M) Bengt Friman (C) §§ 3, 5-6, 8-15 Jan Nilsson (MP) Karl-Gunnar Jonsson (M) §§ 4, 7 Magnus Ivarsson (FP) §§ 4, 7
Övriga	Sanne Krigsman (M), politisk lärling Per Flodström, planchef	Caroline Fornbrant, utredningssekreterare
Sekreterare	..... Caroline Fornbrant	§§ 3-15
Ordförande	..... Andreas Brorsson, §§ 3, 5-6, 8-15	
Ordförande	..... Sten Persson §§ 4, 7	
Justerare	..... Magnus Ivarsson	

---

#### Anslag/Bevis

Protokoll är justerat

Styrelse/Nämnd	<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>		
Sammanträdesdatum	<b>2013-01-31</b>		
Datum för uppsättande	2013-02-04	Datum för nedtagande	2013-02-25
Förvaringsplats	Miljö- och byggnadsförvaltningen		
Underskrift	.....		

Miljö- och byggnadsnämnden      2013-01-31      § 3      Dnr MBN 2013/2

## **Verksamhetsplan för miljöavdelningen 2013.**

### **Ärendebeskrivning**

Enligt förordning om tillsyn enligt miljöbalken ska miljö- och byggnadsnämnden för varje år upprätta en plan för hur tillsynsarbetet ska bedrivas.

Miljöavdelningen har upprättat förslag till verksamhetsplan för år 2013.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar verksamhetsplan 2013 för miljöavdelningen.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar verksamhetsplan 2013 för miljöavdelningen.

Miljö- och byggnadsnämnden      2013-01-31      § 4      Dnr MBN 2011/1212

## **Detaljplan Kv Oxen del av, Västra Drottninggatan, Kumla-Frasses gata**

### **Ärendebeskrivning**

Detaljplanen innefattar Oxen 10 och 17 där det i gällande detaljplan är industrimark. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för etablering av handel på fastigheten Oxen 17 varför det måste till en planändring.

Detaljplanen innefattar Oxen 10 och 17 där det i gällande detaljplan är industrimark. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för etablering av handel på fastigheten Oxen 17 varför det måste till en planändring.

### Beslutsunderlag

Samrådsredogörelse daterad 2012-12-21

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ställer ut detaljplaneförslaget på granskning enligt plan- och bygglagen 5 kap § 18.

### **Arbetsutskottets behandling**

#### Jäv

Andreas Brorsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens behandling**

#### Jäv

Andreas Brorsson (S), Christer Thörner (S) och Bengt Friman (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Karl-Gunnar Jonsson (M) i egenskap av ålderman föreslår att Sten Persson (S) utses till ordförande. Nämnden väljer Sten Persson (S) till ordförande.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden ställer ut detaljplaneförslaget på granskning enligt plan- och bygglagen 5 kap § 18.

Miljö- och byggnadsnämnden      2013-01-31      § 5      Dnr MBN 2012/706

## **Detaljplan - Grodan 1, Rosenhillsgatan, Fabriksgatan, Hammarbergs väg.**

### **Ärendebeskrivning**

Detaljplanens syfte är att ge möjlighet till bebyggelse av bostäder i form av radhus, kedjehus eller fristående hus i maximalt två våningar.

Området är i nuvarande plan avsatt som odling då det på fastigheten funnits ett trädgårdsmästeri. Därför behöver en planändring göras för att möjliggöra för bostäder. Med denna plan ges tillgång till tomter centralt i Kumla genom förtätning i befintligt bostadsområde.

Området begränsas i norr av Rosenhillsgatan, i öster av Fabriksgatan, i söder av villatomter och i väster av Hammarbergs väg. Kumla kommun äger den berörda marken.

Detaljplanen har varit utställd för granskning under perioden 18 december 2012 till 8 januari 2013.

### Beslutsunderlag

Granskningsutlåtande daterat 2012-01-08

Antagandehandling, plankarta

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar detaljplanen enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar detaljplanen enligt plan- och bygglagen 5 kap 27 §.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-01-31 § 6 Dnr MBN 2012/1394

## **Detaljplan - kv Tärnan och kv. Bofinken del av, Nygatan-Södergatan**

### **Ärendebeskrivning**

Fastighetsägaren till Tärnan 18 ska upprätta en villa på fastigheten. En planändring är nödvändig då gällande detaljplan (1881K-607 från 1946) hindrar nybyggnationen.

Ytterligare ett antal fastigheter i Kv Tärnan och del av Kv Bofinken har tagits med i detaljplanen för att kunna reglera och strukturera fastighetsgränser och gator i de nämnda kvarteren.

Planen har varit på granskning från den 18 december 2012 till den 8 jan 2013.

### Beslutsunderlag

Granskningsutlåtande daterat 2012-01-09

Antagandehandling, plankarta

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar detaljplanen enligt plan- och bygglagen 5 kap § 27.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar detaljplanen enligt plan- och bygglagen 5 kap § 27.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-01-31 § 7 Dnr MBN 2012/1853

## **Detaljplan - Göken 1, Järsjögatan 9 (enkelt planförfarande)**

### **Ärendebeskrivning**

Nytablering i de nuvarande lokalerna på fastigheten Göken 1. Kumla Fastigheter AB äger fastigheten och blivande hyresgästen, Butikskonsult, önskar bygga till en lagerbyggnad som kommer bli högre än högsta tillåtna höjd (8 meter) enligt gällande detaljplan.

För att ändra högsta tillåtna höjd behövs en ändring av detaljplanen från 8 meter till 14 meter.

Detaljplanen hanteras med enkelt planförfarande.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan ska upprättas och att förslaget kan skickas på samråd enligt plan- och bygglagen kap 5 § 11.

### **Arbetsutskottets behandling**

#### Jäv

Andreas Brorsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens behandling**

#### Jäv

Andreas Brorsson (S), Christer Thörner (S) och Bengt Friman (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Karl-Gunnar Jonsson (M) i egenskap av ålderman föreslår att Sten Persson (S) utses till ordförande. Nämnden väljer Sten Persson (S) till ordförande.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan ska upprättas och att förslaget kan skickas på samråd enligt plan- och bygglagen kap 5 § 11.

Miljö- och byggnadsnämnden      2013-01-31      § 8      Dnr MBN 2012/928

## **Planprogram - Kumla resecentrum**

### **Ärendebeskrivning**

Syftet med planen är att ge förutsättningarna för den kommande detaljplanen för området och möjliggöra byggande av resecentrum för bussar, tåg m m för stationsområdets västra sida.

Miljö- och byggnadsnämnden gav den 31 maj 2012 förvaltningen i uppdrag att upprätta ett planprogram. Programmet var på samråd under perioden 12 november till 3 december 2012.

Miljö- och byggnadsförvaltningen informerar om inkomna synpunkter och det fortsatta arbetet.

### Beslutsunderlag

Planprogram daterat 2012-12-12

Samrådsredogörelse daterad 2012-12-11

Översikt/illustration

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner planprogrammet.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner planprogrammet.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-01-31 § 9 Dnr MBN 2012/1713

## **Uppföljning av handlingsplan för personer med begränsad funktionsförmåga**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 3 november 2010, att anta handlingsplan för personer med begränsad funktionsförmåga.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat förslag till uppföljning av den handikappolitiska handlingsplanen 2012.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen för vidarebefordran till kommunstyrelsen.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen för vidarebefordran till kommunstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden      2013-01-31      § 10      Dnr MBN 2012/1711

## **Barnbokslut 2012**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har den 15 oktober 2001, § 71, beslutat att varje förvaltning ska göra ett årligt barnbokslut som sammanställs och redovisas till kommunstyrelsen samt genomföra en uppföljning av den barn- och ungdomspolitiska handlingsplanen.

Bokslutet redovisar hur många timmar som miljö- och byggnadsförvaltningen har lagt på arbete som berör barn och ungdomar.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen för vidarebefordran till kommunstyrelsen.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen för vidarebefordran till kommunstyrelsen.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-01-31 § 11 Dnr

---

## Förvaltningschefen informerar

### Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Christina Gustavsson informerar om läget på förvaltningen.

### Förslag till beslut

#### Förslag

Andreas Brorsson (S) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

### Arbetsutskottets förslag

Miljö- och byggnadsnämnden beslutat enligt Andreas Brorssons (S) förslag.

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-01-31 § 12 Dnr

---

## Meddelanden

### Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen avslag Kumla kommuns ansökan om nedsättning av hastigheten från 80 till 70 km/tim på i korsningen Företagsgatan/väg 641.

Kommunstyrelsens arbetsutskott utsåg den 4 december 2012 Kent Palmqvist (S) till politisk lärling i miljö- och byggnadsnämnden. Christer Thörner (S) utsågs till handledare.

Detaljplan för Rala industriområde överklagades den 4 januari 2013. Överklagandet har sänts vidare till Länsstyrelsen för prövning.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

### Arbetsutskottets förslag

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämnden 2013-01-31 § 13 Dnr MBN 2012/1849

## **Norrtorp 5:3 - Beslut om bygglov avseende ändrad utformning och mått på byggnad**

### **Ärendebeskrivning**

Ansökan om ändring av redan beviljat bygglov har inkommit från SAKAB AB. Ansökan gäller nybyggnad av sex större svagt lutande fickor med öppna infarter och sidoväggar av betongblock. Ytermåttet är ca 1600 kvadratmeter. Syftet med byggnaden är att lagra och bereda olika typer av organiskt avfall innan förbränning.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov kan beviljas efter erforderlig granskning.

### **Arbetsutskottets förslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt förslag till beslut.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bygglov kan beviljas efter erforderlig granskning.

Miljö- och byggnadsnämnden      2013-01-31      § 14      Dnr MBN 2013/14

## **Bokslut 2012**

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat en bokslutsanalys för verksamhetsåret 2012.

### **Förslag till beslut**

Miljö -och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Miljö- och byggnadsnämnden      2013-01-31      § 15      Dnr MBN 2013/127

## **Uppföljning av internkontroll 2012**

### **Ärendebeskrivning**

Internkontroll har genomförts enligt fastställd plan för miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av uppföljningen av den interna kontrollplanen.

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av uppföljningen av den interna kontrollplanen.