

## Miljö- och byggnadsnämnden

2007-02-06

Plats och tid Stadshuset, Kumla, klockan 17.30-20.10

Beslutande Bert Eriksson, ordf (s) Maria Haglund (m)  
 Ulla Engqvist Gullberg (s) Gert Thorstensson (fp) tjug ers  
 Roger Arvidsson (s) Mattias Berggren (mp)  
 Sten Persson (s)  
 Carina Bäck (s)  
 Sven-Inge Carlsson (s) tjug ers  
 Bengt Friman (c) tjug ers  
 Johan Larsson (kd) tjug ers

Ej tjug ersättare Ing-Mari Andersson (s) Gun-Britt Ahlin (s)  
 Carl Gitye (s) Elisabeth Ekestubbe (m)  
 Britt Gelin (s)

Övriga Peter Eriksson Kurt Larsson  
 Lennart Lundgren Rolf Ohlsson  
 Fredrik Svensson §§ 2, 26-28

Justerare Ulla Engqvist Gullberg

Sekreterare ..... §§ 2-32  
 Rolf Ohlsson

Ordförande .....  
 Bert Eriksson

Justerare .....  
 Ulla Engqvist Gullberg

**Anslag/Bevis**

Styrelse/Nämnd **Miljö- och byggnadsnämnden**

Sammanträdesdatum 2007-02-06

Datum för uppsättande 2007-02-13 Datum för nedtagande 2007-03-07

Förvaringsplats Miljö- och byggnadsnämndens expedition

Underskrift .....  
 Rolf Ohlsson

Justeringssegn

Utdragsbestyrkande

Miljö- och byggnadsnämnden

2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott

2007-01-29

**MBN § 2**

**Miljö- och byggnadsnämndens verksamhet. Information.**

Ärendebeskrivning

Inför den nya mandatperioden lämnas information om nämndens verksamhetsområden.

Förvaltningschef Kurt Larsson informerar om miljö- och byggnadskontorets organisation och miljöchef Peter Eriksson om miljöavdelningens verksamhet.

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

### MBN § 3

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut under år 2006

Ärendebeskrivning Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 10 december 2002, § 118, att en sammanställning av fattade beslut under året skall redovisas för nämnden.

En sammanfattning över fattade beslut under år 2006 redovisas.

Arbetsutskottets förslag Redovisningen godkännes.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut Enligt arbetsutskottets förslag.  
\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

MBN § 4

Dnr 9/2004

### Attestförteckning för miljö- och byggnadsnämnden 2007

Ärendebeskrivning

Med anledning av ny mandatperiod skall nytillträdande nämnden besluta om attestförteckning för de verksamheter som ingår i nämndens ansvarsområde.

Miljö- och byggnadskontoret har den 15 januari 2007 upprättat förslag till attestförteckning för 2007.

Arbetsutskottets förslag

Förslag till attestförteckning godkännes.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Expediering

Ekonomiavdelningen

Miljö- och byggnadsnämnden

2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott

2007-01-29

MBN § 5

Dnr 79/2007

**Beslutsordning och delegation inom del av miljö- och byggnadsnämndens verksamhetsområde**

Ärendebeskrivning

Med anledning av ny mandatperiod skall nytillträdande nämnden besluta om beslutsordning och delegation för de verksamheter som ingår i nämndens ansvarsområde.

Miljö- och byggnadskontoret har den 17 januari 2007 upprättat förslag till beslutsordning och delegation.

Arbetsutskottets förslag

Förslag till beslutsordning och delegation godkännes.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.  
\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

### MBN § 6

#### Delegering enligt Plan- och bygglagen och speciallagstiftning

Ärendebeskrivning Med anledning av ny mandatperiod skall nyttillträdande nämnden besluta om beslutsordning och delegation för de verksamheter som ingår i nämndens ansvarsområde.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 7 februari 2006, § 3, om Delegering enligt Plan- och bygglagen och speciallagstiftning.

Arbetsutskottets förslag Delegering enligt Plan- och bygglagen och speciallagstiftning godkännes.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut Enligt arbetsutskottets förslag.

<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>	<b>2007-02-06</b>
<b>Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott</b>	<b>2007-01-29</b>

**MBN § 7****Delegationsordning enligt Miljöbalken m.m. för miljö- och byggnadsnämnden**

Ärendebeskrivning	<p>Med anledning av ny mandatperiod skall nyttillträdande nämnden besluta om beslutsordning och delegation för de verksamheter som ingår i nämndens ansvarsområde.</p> <p>Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 12 december 2006, § 130, om Delegationsordning i miljö- och hälsoskyddsärenden, djurskyddsärenden, livsmedelärenden, m.m.</p>
Arbetsutskottets förslag	Delegationsordning i miljö- och hälsoskyddsärenden, djurskyddsärenden, livsmedelärenden, m.m. godkännes.
Miljö- och byggnadsnämndens beslut	Enligt arbetsutskottets förslag. _____

<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>	<b>2007-02-06</b>
<b>Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott</b>	<b>2007-01-29</b>

**MBN § 8****Delegationsordning för trafikärenden inom miljö- och byggnadsnämnden**

## Ärendebeskrivning

Med anledning av ny mandatperiod skall nyttillträdande nämnden besluta om beslutsordning och delegation för de verksamheter som ingår i nämndens ansvarsområde.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 15 mars 2005, § 21, om Delegationsordning i trafikärenden m.m., § 22 Delegationsordning angående flyttning av fordon, § 23 Handläggning av och delegationsordning för parkeringstillstånd rörelsehindrad.

## Arbetsutskottets förslag

Delegationsordning för trafikärenden godkännes.

## Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_



Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06  
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

**MBN § 9****Förslag till intern kontrollplan år 2007 för miljö- och byggnadsnämnden**

## Ärendebeskrivning

I kommunallagen stadgas att kommunstyrelsen och nämnderna skall se till att den interna kontrollen är tillräckligt.

Kommunfullmäktige beslutade den 18 oktober 2004, § 67, att godkänna förslag till reglemente för intern kontroll av ekonomi och verksamhet.

Miljö- och byggnadskontoret har den 10 januari 2007 upprättat förslag till intern kontrollplan för år 2007 för miljö- och byggnadsnämnden.

## Arbetsutskottets förslag

Förslag till intern kontrollplan för år 2007 godkännes.

## Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06  
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

MBN § 11 Dnr 891/2006.430

#### Hult 1:4. Förslag till skötselplan för naturreservatet

Ärendebeskrivning Fastigheten Hult 1:4 ägs av Svenska kyrkan. På initiativ från fastighetsägaren m.fl. har Länsstyrelsen utarbetat förslag till skötselplan för bildande av naturreservat av del av Hult 1:4.

Förslaget till skötselplan har i enlighet med miljö- och byggnadsnämndens beslut den 12 december 2006, § 131, sänts ut på samråd.

Yttranden har inkommit från Naturskyddsföreningen i Kumla, Jerry Patriksson, Lilla Älberg, Hallsberg och Vattenfall Eldistribution AB, Linköping.

Arbetsutskottets förslag Avger inget förslag till beslut.

Miljöavdelningen har den 29 januari 2007 upprättat reviderat förslag till skötselplan.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut Förslag till skötselplan godkännes och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande och beslut om bildande av naturreservat.

Expediering Kommunstyrelsen

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

MBN § 12 Dnr 1002/2006

### Förslag till Plan-, bygg- och bostadsprogram 2007-2009 för Kumla kommun

Ärendebeskrivning Kumla kommun upprättar årligen ett Plan- bygg- och bostadsprogram som beskriver de närmaste tre årens planerings- bostadsförsörjnings- och exploateringsverksamhet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott (ledningsgruppen för fysisk planering) beslutade den 5 december 2006 att skicka programförslaget till berörda för yttrande.

Stadsarkitekt Kurt Larsson har den 4 januari 2007 upprättat förslag till nytt Plan- bygg- och bostadsprogram för 2007-2009.

Arbetsutskottets förslag Avger inget förslag till beslut.

Miljöpartiet har den 30 januari 2007 inkommit med yttrande över förslag till Plan- bygg- och bostadsprogram 2007-2009.

Moderaterna har den 31 januari 2007 inkommit med yttrande över förslag till Plan- bygg- och bostadsprogram 2007-2009.

Centerpartiet har den 6 februari 2007 inkommit med yttrande över förslag till Plan- bygg- och bostadsprogram 2007-2009.

Miljö- och byggnadsnämnden

Roger Arvidsson (s) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden är positiv till cykelbanor till Kvarntorp.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Förslag till Plan- Bygg- och bostadsprogram 2007-2009 godkännes utom i de fall där det finns motförslag.

Yttrande från moderaterna ställs mot upprättat förslag och ordförande finner att nämnden röstar mot yttrandet.

forts

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

MBN § 12 forts Dnr 1002/2006

**Förslag till Plan-, bygg- och bostadsprogram 2007-2009 för Kumla kommun**

Reservation Maria Haglund (m) reserverar sig mot beslutet.

Yttrande från miljöpartiet ställs mot upprättat förslag och ordförande finner att nämnden röstar mot yttrandet.

Reservation Mattias Berggren (kd) reserverar sig mot beslutet.

Yttrande från centerpartiet ställs mot upprättat förslag och ordförande finner att nämnden röstar mot yttrandet.

Reservation Bengt Friman (c) reserverar sig mot beslutet.

Enligt Roger Arvidssons (s) förslag.

\_\_\_\_\_

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06  
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

MBN § 13 Dnr 1097/2005.214

### Skogstorps bostadsområde. Detaljplaneändring.

#### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden antog en detaljplan den 28 mars 2006, § 33. Efter överklagande vann detaljplanen laga kraft den 26 oktober 2006.

Inför andra etapputbyggnaden har frågan om en mindre planändring tagits upp för att få bättre tomtutformningar och kunna bevara ett helt utpekad naturområde.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 12 december 2006, § 134, att samråd enligt PBL 5:20 skall ske för att se på möjligheten att göra en mindre planändring (enkelt planförfarande) för att få en lämpligare tomtutformning och kunna bevara hela naturområdet som redovisas i naturinventeringen.

Efter noggrannare inmätning av naturområdet kan konstateras att ändringen blir något mer omfattande och tidskrävande varför ingen ändring föreslås. Lämpligare tomtutformning kan erhållas med att minska antalet från 27 till 26 tomter.

#### Arbetsutskottets förslag

Gällande detaljplan behöver ej ändras.

#### Miljö- och byggnads- nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden

2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott

2007-01-29

MBN § 14

Dnr 117/2007

**Borgmästaren. Torget. Köpmangatan. Stadshuset.  
Om- och tillbyggnad. Detaljplan.**

Ärendebeskrivning

Föreligger skissförslag till om- och tillbyggnad av Stadshuset.  
Förslaget innebär att gällande detaljplan från 1979 måste ändras.

Arbetsutskottets förslag

Detaljplan ("flexibel") upprättas för att möjliggöra om- och tillbyggnad av stadshuset.

Samråd skall ske med berörda enligt Plan- och bygglagen 5:21.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Miljö- och byggnadsnämnden

2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott

2007-01-29

MBN § 16

Dnr 969/2006

**Åbytorp 1:21 m.fl. Torget. Portföljgatan. Åbytorp. Tillbyggnad av kyrka. Förhandsbesked.**

Ärendebeskrivning

Betaniaförsamlingen i Åbytorp ansöker om förhandsbesked avseende tillbyggnad av kyrkan åt öster över del av torget. Tidigare har en nybyggnad diskuterats öster om torget vid f.d. Folkets hus. Kommunen erbjöd då församlingen att förvärva fastigheterna Åbytorp 1:18 och 1:110.

Arbetsutskottets förslag

Ärendet återremitteras till ledningsgruppen för fysisk planering.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

---

Expediering

Betaniaförsamlingen, Bernt-Åke Ottosson

Miljö- och byggnadsnämnden

2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott

2007-01-29

MBN § 21

Dnr 67/2007

**Oxen 10. Kumla-Frasses gata. Industrigatan. Kumla.  
Ombyggnad till handelsverksamhet. Bygglov (tillfälligt).**

Ärendebeskrivning

Föreligger ansökan om bygglov för ändrad verksamhet från industri, kontor till loppmarknad med cafeteria.

Lokalerna hyrs ut av Kumla Fastighets AB.

Arbetsutskottets förslag

Bygglov medges enligt granskningsutlåtande.

Miljö- och byggnads-  
nämndens beslutEnligt arbetsutskottets förslag.  
\_\_\_\_\_

Expediering

Susanne Rafferty  
Kumla Fastighets AB



Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

MBN § 24

Dnr 654/2005

**Tillgänglighetsplan för Kumla kommun. Del 1 – Allmänna platser. Samrådsförslag.**

Ärendebeskrivning

Enligt det av kommunfullmäktige antagna Plan- bygg- och bostadsprogrammet 2006 – 2008 skall en tillgänglighetsplan utarbetas.

Fysisk planerare Vanessa Scheffler har i samråd med tekniska kontoret och sociala rådet tagit fram ett förslag till tillgänglighetsplan för allmänna platser.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 12 december 2006, § 141, att ärendet bordlägges.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget kan skickas på remiss där svar bör lämnas senast den 1 april 2007.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>	<b>2007-02-06</b>
<b>Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott</b>	<b>2007-01-29</b>

**MBN § 29****Verkställda delegationer parkeringstillstånd för rörelsehindrad.**

Ärendebeskrivning Anmäles 63 delegerade beslut angående parkeringstillstånd för rörelsehindrad under perioden 24 november 2006 till och med 1 januari 2007.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att lägga anmälda delegerade beslut till handlingarna.

Arbetsutskottets förslag Anmälda delegerade beslut lägges till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut Enligt arbetsutskottets förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden 2007-02-06  
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott 2007-01-29

**MBN § 30****Verkställda delegationer bostadsanpassning.**

Ärendebeskrivning Anmäles 23 delegerade beslut angående bostadsanpassning under perioden 22 november 2006 till och med 12 januari 2007.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta att lägga anmälda delegerade beslut till handlingarna.

Arbetsutskottets förslag Anmälda delegerade beslut lägges till handlingarna.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut Enligt arbetsutskottets förslag.

\_\_\_\_\_

<b>Miljö- och byggnadsnämnden</b>	<b>2007-02-06</b>
<b>Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott</b>	<b>2007-01-29</b>

**MBN § 32****Meddelanden**

## Ärendebeskrivning

1. Länsstyrelsen har för kännedom översänt beslut av den 21 november 2006 att göra anmälan till Åklagarkammaren i Örebro. Anmälan gäller att SAKAB AB under natten till den 17 november 2006 överträtt tillståndet genom att släppa ut mellan 50-100 kg av den ozonförstörande gasen CFC på grund av en läcka på ledningen mellan CFC-tanken och roterugnen.
2. Kommunfullmäktige beslutade den 18 december 2006, § 125, att anta Förslag till taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalkens område – enskild avloppsanordning.
3. Kommunfullmäktige beslutade den 18 december 2006, § 126, att anta Avgift för kontroll av livsmedel, foder och animaliska biprodukter.
4. Sveriges kommuner och Landsting inbjuder till Politikerkonferenser – våren 2007. För dig som politiker inom plan,- bygg- och miljöområdet. Stockholm 8 mars och 24 april, Skövde 15 mars, Linköping 22 mars, Hudiksvall 29 mars.
5. KommunLex AB inbjuder till kurs i Kommunal juridik för nyvalda miljö- och samhällsbyggnadspolitiker den 29 mars 2007 i Stockholm.