KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**

Plats och tid	Stadshuset, Kumla, klockan 17.30-18.35	
Beslutande	Carl-Gustav Thunström, ordf (s) Bert Eriksson (s) Sven-Inge Carlsson (s) Ulla Engkvist Gullberg (s) Sten Persson (s) Roger Arvidsson (s) Gillis Gager (c) tjg ers Dan Schöllin (kd)	Elisabeth Ekestubbe (m) Tony Larsson-Malmberg (fp) Jörgen Elfström (v)
Ej tjg ersättare	Gun-Britt Ahlin (s) Carl Gitye (s) Awat Mohammad (m)	Sven-Håkan Trygg (s) Kjell Karlsson (s) Gerth Thorstensson (fp)
Övriga	Peter Eriksson Rolf Ohlsson	Kurt Larsson
Justerare	Sten Persson	
Sekreterare	..... Rolf Ohlsson	§§ 42-56
Ordförande	..... Carl-Gustav Thunström	
Justerare	..... Sten Persson	

Anslag/Bevis

Styrelse/Nämnd	**Miljö- och byggnadsnämnden**		
Sammanträdesdatum	2006-05-02		
Datum för uppsättande	2006-05-09	Datum för nedtagande	2006-05-31
Förvaringsplats	Miljö- och byggnadsnämndens expedition		
Underskrift	..... Rolf Ohlsson		

Justeringssign	Utdragsbestyrkande

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 42

Studieresa för miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadskontoret föreslår att en studieresa genomförs för miljö- och byggnadsnämnden 29-30 maj 2006.

Arbetsutskottets förslag

Godkänner preliminärt program för studieresan.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

MBN § 43

Budgetuppföljning, månadsrapport april 2006

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadskontoret har den 26 april 2006 upprättat budgetuppföljning, månadsrapport april 2006.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Budgetuppföljning, månadsrapport april 2006 godkännes.

MBN § 44

Budget 2007 och flerårsbudget 2008-2009. Principdiskussion.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Kurt Larsson informerade om preliminärt förslag till budget 2007 och flerårsbudget 2008-2009.

Arbetsutskottets förslag

Godkänner preliminär redovisning.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 45 Dnr 235/2006

Kvarntorp 1:16, 5:4. Ansökan om tillstånd till utökad verksamhet vid Akzo Nobel Rexolin AB.

Ärendebeskrivning

Akzo Nobel Rexolin AB har hos Miljödomstolen vid Stockholms tingsrätt ansökt om tillstånd enligt Miljöbalken till utökad produktion vid bolagets anläggning i Kvarntorp. Synpunkter med anledning av ansökan kan lämnas senast den 27 april 2006.

Miljöinspektör Marita Lachan har den 18 april 2006 upprättat tjänsteutlåtande.

Arbetsutskottets förslag

Tjänsteutlåtandet antas som miljö- och byggnadsnämndens yttrande.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Paragrafen justeras omedelbart.

———

Expediering

Miljödomstolen

MBN § 46

Miljöprogram för Kumla kommun 2006-2010

Ärendebeskrivning

Riksdagen har antagit 16 nationella miljömål som ska tydliggöra den ekologiska dimensionen i begreppet hållbar utveckling. Sedan 2005 finns det också regionala miljömål för Örebro län som anpassar de nationella miljömålen till förhållandena i länet.

Miljöprogrammet för Kumla kommun innehåller lokala miljömål som sätts i linje med de nationella och regionala målen. Programmet ska ses som en viljeinriktning från kommunen och är vägledande i beslut som rör miljön. Miljöprogrammet ger också en översikt över nödvändiga miljöinsatser.

Kumla kommuns senaste miljöprogram är från år 1999. Revideringen av miljöprogrammet är ett av miljö- och byggnadsnämndens effektmål. Det nya programmet ska gälla för perioden 2006 – 2010.

Miljöchefen Peter Eriksson har ett samordnande ansvar för framtagande av åtgärdskatalog och genomförandet av miljöprogrammet.

Fysisk planerare Vanessa Scheffler har tagit fram ett preliminärt förslag till miljöprogram.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 28 mars 2006, § 31, att inte avge något förslag till beslut i avvaktan på förslag till miljöprogram med mål.

Fysisk planerare Vanessa Scheffler har den 11 april 2006 upprättat förslag till miljöprogram med mål.

Arbetsutskottets förslag

Godkänner förslag till miljöprogram som ställs ut efter vissa kompletteringar.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

———

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 47 Dnr 475/2006

Brf Kumlahus 5. Backstugevägen. Smedstorp. Ändring av detaljplan.

Ärendebeskrivning

Bostadsrättsföreningen vid Backstugevägen i södra Smedstorp planerar att dela upp området i enskilda fastigheter. Gällande detaljplan från 1991 anger att området inte får delas i flera fastigheter. Föreningen har begärt att detaljplanen ändras.

Arbetsutskottets förslag

Förslag till ändring upprättas och skickas ut på samråd enligt enkelt planförfarande.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Expediering

Brf Kumlahus 5, Eva Birgitta Olsen.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 48 Dnr 418/2006

Kv. Dykaren. Västra Drottninggatan – Höganäsgatan. Nybyggnad av flerbostadshus. Bygglov.

Ärendebeskrivning

NBA ansöker om bygglov för ca 60 lägenheter i flerbostadshus, samt en gruppbostad m.m. med 10 lägenheter.

Ansökan överensstämmer med gällande detaljplan som vann laga kraft 2006-02-03.

Fastighetsbildning pågår.

Arbetsutskottets förslag

Bygglov kan beviljas efter erforderlig granskning.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Expediering

NBA

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 49 Dnr 434/2006

Fabrikören 4. Magasinsgatan 4. Ombyggnad till tandvårdsklinik. Bygglov.

Ärendebeskrivning

Kumla Fastighets AB ansöker om bygglov för ombyggnad till tandvårdsklinik (ca 700 m^2) på våning 2 i f.d. Ströms skofabrik.

För området finns en äldre detaljplan från 1985. Detaljplanen som anger industriändamål kommer att ändras till mer blandad verksamhet.

Arbetsutskottets förslag

Tillfälligt bygglov kan beviljas efter erforderlig granskning.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Expediering

Kumla Fastighets AB

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 50 Dnr 353/2006

Ekeby 9:1. Tillbyggnad med förskola. Bygglov.

Ärendebeskrivning

Kumla kommun ansöker om bygglov för tillbyggnad med en förskoleavdelning ca 270 m^2 i Ekeby.

Tillbyggnaden berör en mindre del av mark som enligt gällande detaljplan ej får bebyggas.

Berörda grannar har fått möjlighet att lämna synpunkter.

Arbetsutskottets förslag

Bygglov kan beviljas efter erforderlig granskning.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Expediering

Tekniska kontoret

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 51 Dnr 261/2006

Guldsmeden 14. Hagendalsvägen 8. Ombyggnad med bostäder. Bygglov.

Ärendebeskrivning

Drivbänken i Örebro AB ansöker om bygglov för att bl.a. bygga om kontor till lägenheter och ändra mindre (40 m^2) lägenheter till större (ca 60-110 m^2). I vindsplan, som hissen ej går till, inreds tre lägenheter. Vinden byggs på åt söder.

Arbetsutskottets förslag

Medges avvikelser från hisskravet eftersom det berör en mindre del av ombyggnaden och att det inte är tekniskt eller ekonomiskt försvarbart att installera hiss till vindsvåningen.

Bygglov kan beviljas efter erforderlig granskning.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

Expediering

Drivbänken i Örebro AB

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 52 Dnr 287/2006

Bysta 1:5. Hällabrottet. F.d. Yxhults huvudkontor. Ansökan om delvis rivning.

Ärendebeskrivning

Kumla kommun ansöker om rivning av södra och västra delen av f.d. Yxhults huvudkontor i östra Hällabrottet.

Byggnaden ritades av professorn och arkitekten Helge Zimdal och uppfördes 1956 (tillbyggd med västra delen 1976).

För området finns en detaljplan som vann laga kraft 2000. I planen finns skyddsbestämmelser för huvudkontoret m.fl. byggnader i området. Enligt planbeskrivningen bör byggnaderna bevaras i ursprunlig och nuvarande stil.

Plan- och bygglagen 3 kap 12 § anger att byggnader som är särskilt värdefulla ur bl.a. kulturhistorisk synpunkt eller som ingår i ett bebyggelseområde av denna karaktär inte får förvanskas.

I den av kommunfullmäktige 1990 antagna bevarandeprogrammet finns f.d. huvudkontoret ej med.

Ansökan har remitterats till Länsstyrelsen, Länsmuseet, Yxhultsbygdens hembygdsförening och kultur- och fritidsnämnden för samråd.

Arbetsutskottets förslag

Avger inget förslag till beslut i avvaktan på yttranden.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Ärendet återremitteras i avvaktan på yttranden.

_____

Expediering

Tekniska kontoret

MBN § 54

Verkställda delegationer bostadsanpassning.

Ärendebeskrivning

Anmäles 17 delegerade beslut angående bostadsanpassning under perioden 9 mars 2006 till och med 5 april 2006.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att lägga anmälda delegerade beslut till handlingarna.

Arbetsutskottets förslag

Anmälda delegerade beslut lägges till handlingarna.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

MBN § 55 forts

Anmälningsärenden

Ärendebeskrivning

Delegationsbeslut. Trafiknämndsärenden.

60. Med stöd av 10 kap.1 § andra stycket 13 och 3 § Trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Kumla kommun följande.

    Parkeringsplats i kv Skräddaren, Odengatan/Sveavägen:

    På 23 markerade platser på södra delen får fordon parkeras under högst 4 timmar i följd alla dagar mellan kl 8.00 och 22.00.
    På resterande platser får fordon parkeras under 2 timmar i följd alla dagar mellan 08.00 och 22.00.

    Tidsbegränsningen gäller inte de platser (4) som är avsedda för rörelsehindrade med parkeringstillstånd.

    Dessa föreskrifter träder i kraft den 18 april 2006.

61. Med stöd av 10 kap.1 § andra stycket 13 och 3 § Trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Kumla kommun följande.

    Parkeringsplats i kv Skräddaren, Odengatan/Sveavägen:

    På 4 markerade platser inom parkeringsområdet i kv Skräddaren får endast sådant fordon parkeras som används för befordran av handikappad med särskilt parkeringstillstånd. Fordon som inte får parkeras får inte heller stannas annat än för på- eller avstigning.

    Dessa föreskrifter träder i kraft den 18 april 2006.

62. Med stöd av 10 kap.1 § andra stycket 6 och 3 § Trafikförordningen (1998:1276) föreskriver Kumla kommun följande.

    Parkeringsplats i kv Skräddaren, Odengatan/Sveavägen:

forts

MBN § 55 forts

Anmälningsärenden

Ärendebeskrivning

Från Sveavägen får fordon inte föras in på parkeringsplatsen i kv Skräddaren i östra anslutningen mot Sveavägen.

Från Sveavägen får fordon inte föras in på parkeringsplatsen i kv Skräddaren i västra anslutningen mot Sveavägen.

Dessa föreskrifter träder i kraft den 18 april 2006.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**
Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2006-05-02**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2006-04-24**

MBN § 56

Meddelanden

Ärendebeskrivning

1. Hjälmarens vattenvårdsförbund har översänt sammanställning av den vattenkemiska provtagningen år 2005.