KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Plats och tid	Stadshuset, Kumla, klockan 16.00-17.00.	
Beslutande	Carl-Gustav Thunström, ordf (s) Bert Eriksson (s) Sven-Inge Carlsson (s) Per Bergdahl (s) tj ers Sten Persson (s) Carl Gitye (s) tj ers	Margurite Landin (c) Dan Schöllin (kd) Elisabeth Ekestubbe (m) Tony Larsson-Malmberg (fp) Jörgen Elfström (v)
Ej tjg ersättare	Gun-Britt Ahlin (s) Sven-Håkan Trygg (s) Conny Roos (s) Kjell Karlsson (s) Gillis Gager (c)	Maria Haglund (m) Gert Thorstensson (fp)
Övriga	Peter Eriksson Lennart Lundgren	Kurt Larsson
Justerare		
Sekreterare	..... Kurt Larsson §§ 67-70, 73-84	..... Peter Eriksson §§ 71, 72
Ordförande	..... Carl-Gustav Thunström	
Justerare	..... Sven-Inge Carlsson	

Anslag/Bevis
Protokoll är justerat

Styrelse/Nämnd	**Miljö- och byggnadsnämnden**		
Sammanträdesdatum	2004-09-07		
Datum för uppsättande	2004-09-13	Datum för nedtagande	2004-10-05
Förvaringsplats	Miljö- och byggnadsnämndens expedition		
Underskrift	..... Birgitta Andersson		

Justeringssign	Utdragsbestyrkande

MBN § 67

Ekonomisk delårsrapport 2004-07-31

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadskontoret har upprättat delårsrapport per den 31 juli 2004. Rapporten överlämnas till miljö- och byggnadsnämnden för kännedom.

Arbetsutskottets förslag

Delårsrapporten godkännes.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 68

Budgetuppföljning, månadsrapport augusti 2004

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadskontoret har den 25 augusti 2004 upprättat budgetuppföljning, månadsrapport augusti 2004.

Arbetsutskottets förslag

Budgetuppföljning, månadsrapport augusti 2004 godkännes.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 69 Dnr

Attestförteckning för miljö- och byggnadsnämnden 2004

Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Kurt Larsson har på grund av personalförändringar upprättat förslag till reviderad attestförteckning för år 2004.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet avger inget förslag till beslut i avvaktan på ett komplett förslag.

Föreligger komplett förslag upprättat den 1 september 2004.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Förslag till attestförteckning godkännes.

_____

Expediering

Ekonomiavdelningen.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 70 Dnr

Översyn av kommunstyrelsens och nämndernas reglementen

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat översända förslag på förändrade reglementen för yttrande senast den 15 september 2004.

Arbetsutskottets förslag

Med hänsyn till budget, mål- och kvalitetsstyrning, verksamhetsplanering m m kan det bli oklarheter när beslut tas i en nämnd medan handläggning m m utförs på annan förvaltning. Detta gäller t ex trafiknämndsärendena. Det praktiska trafiksäkerhetsarbetet, som egentligen inte är en myndighetsfråga, bedrivs och bör därmed även samordnas på tekniska kontoret. Tidigare anslag för trafiksäkerhet överfördes också från miljö- och byggnadskontoret till tekniska kontoret.

Miljö- och byggnadskontoret har inte personella och materiella resurser att förvalta skyddsområden (ex reservat) enligt miljöbalken.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 7 september 2004 godkänt förslaget till reglemente för kommunstyrelsen.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Miljö- och byggnadskontoret har inte personella och materiella resurser att förvalta skyddsområden (ex reservat) enligt miljöbalken.

_____

Expediering

Kommunstyrelsens arbetsutskott.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 72 Dnr 379/2003.429

Kvarntorp 3:4. Cistern för brandfarlig vätska.

Ärendebeskrivning

Miljöavdelningen har vid flera tillfällen begärt in protokoll från kontrollbesiktning av markförlagd oljecistern i Kvarntorps bostadsområde. Fastighetsägaren Mats Elsén har i brev den 19 februari 2004 meddelat att det inte finns något protokoll. Förbud mot att använda cisternen har därför utfärdats.

Miljöinspektör Carolina Berglund föreslår i tjänsteutlåtande daterat den 15 juni 2004 att Elsén skall föreläggas att vid vite av 10 000 kronor lämna in handlingar som visar att cisternen är tömd och rengjord och att påfyllning förhindrats. Alternativt kan Elsén visa att anläggningen är betryggande.

Arbetsutskottets förslag

Med stöd av miljöbalken (SFS 1998:808) kap 26 §§ 9 och 14 föreläggs Mats Elsén, Rudbecksgatan 50, 702 23 Örebro, firmatecknare för Elséns Fastighetsförvaltning med organisationsnummer 500106-1471, att vid vite av 10 000 kronor senast den 25 oktober 2004 till miljö- och byggnadsnämnden komma in med handlingar som visar att den markförlagda oljecisternen på fastigheten Kvarntorp 3:4 är tömd och rengjord på ett korrekt sätt och att åtgärder som förhindrar påfyllning vidtagits. Alternativt kan Elsén senast den 25 oktober 2004 komma in med besiktningsrapport som visar att anläggningen uppfyller ställda krav.

Med stöd av miljöbalken kap 26 § 26 gäller beslutet omedelbart även om det överklagas.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

———

Expediering

Mats Elsén (Besvärshänvisning).

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 73 Dnr 184/2004.420

Regionala miljömål

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har regeringens uppdrag att i samråd med andra aktörer regionalt anpassa, konkretisera och följa upp 14 av de 15 nationella miljömål som riksdagen beslutat om. Brett sammansatta arbetsgrupper har utarbetat remissversionens förslag till mål, åtgärder och uppföljningsindikatorer. Synpunkter på förslaget kan lämnas senast den 15 september 2004.

Regionalt informationsmöte har hållits i Askersund den 10 juni 2004, kl.17.00.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 8 juni 2004, § 53, att ärendet återremitteras till förvaltningen för vidare bearbetning.

Miljö- och byggnadskontoret har den 10 augusti 2004 upprättat ett preliminärt yttrande.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet avger inget förslag till beslut i avvaktan på ett mer bearbetat och komplett förslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 7 september 2004 antagit det preliminära yttrandet som eget yttrande.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Det preliminära yttrandet antages som nämndens yttrande.

———

Expediering

Länsstyrelsen.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 74

Lokala naturvårdprojekt. Ansökan om bidrag.

Ärendebeskrivning

Regeringen satsar 300 miljoner kronor på lokal och kommunal naturvård under 2004-2006. Kommuner, organisationer och företag kan söka bidrag för naturvårdsprojekt.

Förvaltningschef Kurt Larsson har den 10 augusti 2004 upprättat ett preliminärt förslag till ansökan om bidrag.

Arbetsutskottets förslag

Kommunen bör i år ansöka om bidrag för Viaskogen och enligt tjänsteutlåtande för kunskapsuppbyggnad och framtagande av underlag för Vargavrån.

Eftersom ansökan om bidrag för åtgärder förutsätter minst 50 % annan finansiering överlämnas ärendet även till kommunstyrelsen för beslut. Samråd måste också ske med kultur- och fritidsförvaltningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 7 september 2004 beslutat att ansökan om bidrag bör, om möjligt, sökas för Viaskogen och Vargavrån.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Ansökan om bidrag inlämnas för Viaskogen (informationsplatser, upprustning av spår eller dylikt) samt Vargavrån (utredning, inventering, ridvägar eller dylikt).

———

Expediering

Länsstyrelsen.

MBN § 75

Barn- och ungdomspolitisk handlingsplan för Kumla kommun

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 18 maj 2004 att skicka ett förslag till program som utarbetats av en arbetsgrupp bestående av utredningssekreterare vid kommunens förvaltningar. Synpunkter skall lämnas senast den 1 oktober 2004.

Arbetsutskottets förslag

Förslaget bedöms vara bra och heltäckande. I likhet med andra nya handlingsplaner och program kan inte alla de redovisade åtgärderna klaras med nuvarande personella resurser. Flera åtgärder är även svåra att finna konkreta lösningar till. Kunskap om miljövård m m bör även miljö- och byggnadsnämnden och barn- och utbildningsnämnden vara ansvariga för.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

———

Expediering

Kommunstyrelsens arbetsutskott.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 76

Bo i Smedstorp. Enkätundersökning 2004.

Ärendebeskrivning

Föreligger en av arkitektpraktikant Therese Eriksson gjord enkätundersökning beträffande vad de som köpt kommunal småhustomt i Smedstorp tycker om området, detaljplanen, bygglovprocessen m.m. samt varför man flyttade till Smedstorp.

Arbetsutskottets förslag

Informationen godkännes och överlämnas även till ledningsgruppen för fysisk planering.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 77

Parkeringsutredning för Kumla centrum.

Ärendebeskrivning

Föreligger en av arkitektpraktikant Therese Eriksson gjord parkeringsutredning som innehåller sammanställning av inventeringar av nyttjandet av parkeringsplatser i centrum, analys av parkeringsnormen och behovet av platser.

Arbetsutskottets förslag

Informationen godkännes.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 78 Dnr 415/2003.214

Kv. Fiskalen. Götgatan-Vattugatan. Ändring av detaljplan.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 9 december 2003, § 142, att programförslaget godkännes och att miljö- och byggnadskontoret får i uppdrag att påbörja detaljplanearbetet med programförslaget som underlag.

Fyra skissförslag föreligger till utformning av ny bostadsbebyggelse i kvarteret.

Kommunstyrelsens arbetsutskott (ledningsgruppen för fysisk planering) har den 9 mars 2004 föreslagit att två (Alton arkitekter AB och Husplan Arkitekter AB) av de fyra förslagen bearbetas ytterligare.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 9 mars 2004, § 20, att detaljplanesamråd enligt Plan- och bygglagen 5:20 och 5:21 skall göras utifrån Alton arkitekter AB:s och Husplan Arkitekter AB:s bearbetade förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott (ledningsgruppen för fysisk planering) har den 20 april 2004 beslutat förorda Husplan Arkitekter AB:s bearbetade förslag.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 27 april 2004, § 33, att detaljplanesamråd enligt Plan- och bygglagen 5:20 och 5:21 skall göras utifrån Husplan Arkitekter AB:s bearbetade förslag.

Förslaget är utskickat på samråd under tiden 10 maj – 31 maj 2004.

Arkitekt Per Flodström har den 2 juni 2004 upprättat samrådsredogörelse.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 8 juni 2004, § 54, att detaljplaneförslaget ställs ut enligt Plan- och bygglagen 5 kap 23 §.

Förslaget har varit utställt under tiden 2004-07-05--08-16.

forts

MBN § 78 forts

Kv. Fiskalen. Götgatan-Vattugatan. Ändring av detaljplan.

Arkitekt Per Flodström har den 17 augusti 2004 upprättat utlåtande efter utställning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har efter utställningstiden lämnat yttrande utan erinran.

Arbetsutskottets förslag

Detaljplaneförslaget antages enligt Plan- och bygglagen 5 kap 29 §.

Miljö- och byggnads-nämndens beslut

Enligt arbetsutskottets förslag.

_____

Detta beslut får enligt 13 kap 1 och 5 §§ Plan- och bygglagen överklagas av den som senast under utställningstiden framfört synpunkter som inte tillgodosetts. Se besvärsbilaga.

Justering av protokollet med beslutet tillkännagives på kommunens anslagstavla 2004-09-13.

Expediering

Länsstyrelsen i Örebro län.
Kumla Bostäder AB.
Tekniska kontoret.
PEAB

KUMLA KOMMUN **Sammanträdesprotokoll**

Sammanträdesdatum

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**

Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 79 Dnr 115/2004

Lingonet 1. Mastgatan 10. Nybyggnad av automatbensinstation.

Ärendebeskrivning

St 1 Sweden AB ansöker om bygglov för en automatbensinstation som skall placeras på Lidl-tomten sydöst om Skogstorpsskolan.

Enligt gällande detaljplan (laga kraft 2002-05-28) får marken användas till handel med skrymmande varor eller dylikt samt dagligvaror med bruttoarea mindre än 1 700 m^2 samt kontor, små industri och hantverk.

Miljöavdelningen anser att den planerade lokaliseringen är för nära (ca 70 m) Skogstorpsskolan. Avståndet bör enligt riktlinjer överstiga 100 m. Det kan noteras att avståndet mellan skolan och OK-Q8-stationen är ca 125 m.

Stadsarkitekt Kurt Larsson har den 16 augusti 2004 upprättat granskningsyttrande som kommunicerats med sökanden.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet avger inget förslag till beslut i avvaktan på eventuellt yttrande från sökanden.

Föreligger sökandens kommentarer till granskningsutlåtande.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Bygglov kan ej bifallas enligt PBL 8 kap 11 § eftersom åtgärden bedöms strida mot detaljplanen och ej uppfyller kraven i PBL 3 kap 2 § avseende fara eller betydande olägenhet för omgivningen.

———

Expediering

St1 Sweden AB (Besvärshänvisning).

Miljö- och byggnadsnämnden **2004-09-07**
Miljö och byggnadsnämndens arbetsutskott **2004-08-30**

MBN § 83 forts

Anmälningsärenden

Ärendebeskrivning

Tillfällig trafikföreskrift:

168. Kumla kommun föreskriver med stöd av 10 kap 1 § Trafikförordningen (1998:1276) följande tillfälliga lokala föreskrifter i samband med Nostalgikväll på torget den 14 juli 2004.

Under tiden kl. 15.00-21.00 den 14 juli 2004 är fordonstrafik och parkering förbjuden på torget.

169. Kumla kommun föreskriver med stöd av 10 kap 1 § Trafikförordningen (1998:1276) följande tillfälliga lokala trafikföreskrifter i samband med invigning av torget i Hällabrottet den 4 september 2004.

Under tiden kl. 10.00-15.00 den 4 september 2004 är fordonstrafik förbjuden på Affärsgatan och Carléns väg enligt markeringar på bifogad kartbilaga.

Arrangörerna informerar boende och näringsidkare i området om att det befintliga trafikstoppet på Carléns väg öppnas tillfälligt för trafik västerifrån och att in/utfart österifrån är möjlig via Kalkvägen.