



KUMLA KOMMUN

Protokoll 2013-09-04

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Sammanträdesrum Kumla, 2013-09-04, klockan 17:00 – 19:10	
Beslutande	Katarina Hansson (S) Annica Moberg (S) Christer Thörner (S) §§ 97-114 Marie Eriksson (S) Andreas Brorsson (S) § 96 Stefan Svensson (S) Gunnel Kask (S) Björn Eriksson (S)	Mats Hellgren (M) Margareta Engman (M) Christina Örnebjär (FP) Per Holm (KD) Jan Engman (C) Mats Gunnarsson (MP) §§ 97-114 Carina Riberg (MP) § 96
Närvarande, ej tjug ers	Andreas Brorsson (S) §§ 97-114 Ewa Wilhelmsson (S) Sten Persson (S)	Elisabeth Berglund (V) Carina Riberg (MP) §§ 97-114
Övriga	Ulla Lundholm, kommundirektör, §§ 96-102, 104-114 Per Halldin, teknisk chef, § 97 Petter Arneback, VD, Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB, § 97 Anders Svärd, (C), ordförande, revisionen, § 96 Kurt-Erik Gullberg (S), revisionen, § 96 Vanja Björsson (S), revisionen, § 96 Ola Daréus (FP), revisionen, § 96	Johan Hultgren, ekonomichef, §§ 96-102, 104-114 Tommy Thalbäck, Karlskoga Energi&Miljö, § 97 Jörgen Lundblad, Karlskoga Biogas AB, § 97 Anders Johansson (S), revisionen, § 96 Sven-Ove Cederstrand (S), revisionen, § 96 Martin Östlund (M), revisionen, § 96 Andreas Wendin, KPMG, § 96
Sekreterare Lars Claeson	§§ 96-114
Ordförande Katarina Hansson	
Justerare Mats Hellgren	

	Anslag/Bevis Protokoll är justerat		
Styrelse/Nämnd	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2013-09-04		
Datum för uppsättande	2013-09-09	Datum för nedtagande	2013-09-30
Förvaringsplats	Kommunledningskontoret		
Underskrift Lars Claeson		

Kommunstyrelsen2013-09-04

§ 97

Dnr KS 2013/966

Information om biogas

Ärendebeskrivning

Örebro kommun har i juni beslutat förvärva aktier i Karlskoga Biogas AB. Petter Arneback, VD för Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB, informerar om bakgrunden till Örebro kommuns beslut.

Tommy Thalbäck, senior advisor, Karlskoga Energi&Miljö samt Jörgen Lundblad, verksamhetschef, Karlskoga Biogas AB informerar om verksamheten vid biogasanläggningen i Karlskoga.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen 2013-09-04 § 98 Dnr KS 2013/155

Anmälan delegationsbeslut - kommunstyrelsen 2013

Ärendebeskrivning

I kommunstyrelsens delegationsordning har kommunstyrelsen delegerat möjligheten att fatta beslut till berörda tjänstemän. I bifogad handling redovisas de beslut som fattats i delegation.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Kommunstyrelsen2013-09-04

§ 99

Dnr KS 2013/800

Förvärv av fastigheten Kumla Ormbunken 8

Ärendebeskrivning

Köpekontrakt har upprättats där Kumla kommun köper fastigheten Kumla Ormbunken 8, Kvarngatan 59. Fastighetens areal utgör 1 041 kvm och är bebyggd med ett hyreshus med 4 lägenheter. Köpesumman uppgår till 2 200 000 kr. Fastigheten är belägen i Viaområdet.

Köpekontraktet gäller under förutsättning att det godkänns av kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner köpekontraktet gällande fastigheten Kumla Ormbunken 8, samt
2. anslår 2 200 000 kr i investeringsbudgeten för ovanstående fastighetsförvärv.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner köpekontraktet gällande fastigheten Kumla Ormbunken 8, samt
2. anslår 2 200 000 kr i investeringsbudgeten för ovanstående fastighetsförvärv.

Kommunstyrelsen**2013-09-04**

§ 100

Dnr KS 2013/842

Försäljning del av Kvarntorp 1:5

Ärendebeskrivning

Köpekontrakt har upprättats där Kumla kommun säljer del av fastigheten Kumla Kvarntorp 1:5 till Sveaskog Förvaltnings AB, ägare till intilliggande fastighet. Den totala arealen som överlåtes utgör ca 23 865 kvm och arrenderas av köparen sedan flera år för lagring och hantering av skogsråvara. Området är obebyggt. Köpesumman uppgår till 1 665 000 kr. Köparen står för fastighetsbildningskostnaderna.

Köpekontraktet gäller under förutsättning att det godkänns av kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner köpekontraktet gällande försäljning av del av fastigheten Kumla Kvarntorp 1:5, samt
2. budgeterar en inkomst om 1 665 000 kr i investeringsbudgeten för kommunstyrelsen för ovanstående fastighetsförsäljning.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner köpekontraktet gällande försäljning av del av fastigheten Kumla Kvarntorp 1:5, samt
2. budgeterar en inkomst om 1 665 000 kr i investeringsbudgeten för kommunstyrelsen för ovanstående fastighetsförsäljning.

Annica Moberg (S) och Katarina Hansson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag och ställer de mot varandra och finner att förslaget att förordna Ulla Lundholm till tjänsten som kommundirektör i tre år fr o m 1 oktober 2013 vunnit majoritet.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige förordnar Ulla Lundholm till tjänsten som kommundirektör i tre år fr o m 1 oktober 2013.

Reservationer

Christina Örnebjär (FP), Mats Hellgren (M), Margareta Engman (M), Jan Engman (C) och Per Holm (KD) reserverar sig till förmån för sitt eget förslag.

Kommunstyrelsen2013-09-04

§ 104

Dnr KS 2013/929

Förlängning av tillförordnande av tjänsten som personalchef**Ärendebeskrivning**

Malin Holm har varit tillförordnad personalchef sedan 1 februari 2013 som ett led i att personalchef Ulla Lundholm tillförordnats som kommundirektör. I och med att arbetsgivaren föreslår kommunfullmäktige besluta att Ulla Lundholm förordnas som kommundirektör över en period på tre år blir personalchefstjänsten vakant.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar tillförordna Malin Holm som personalchef till den 31 december 2013.

Arbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar tillförordna Malin Holm som personalchef till den 31 december 2013.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar tillförordna Malin Holm som personalchef till den 31 december 2013.

Kommunstyrelsen2013-09-04

§ 105

Dnr KS 2013/894

Justering av budgeterad kapitalkostnad

Ärendebeskrivning

I gällande budget har tidigare års investeringar uppräknats med 4,2% internränta medan det i budgetförutsättningarna framgick att uppräknningen endast var 2,9%.

I bokföringen av kapitalkostnaden har den lägre, riktiga räntesatsen använts. Detta har medfört att nämnderna belastats med mycket lägre kapitalkostnader än vad budgeten tillåter. Därför behöver kapitalkostnaderna ombudgeteras till rätt nivå så att det på ett bättre sätt motsvarar vad varje nämnd belastats med.

Ombudgeteringen är kostnadsneutral eftersom de minskade kapitalkostnaderna för nämnderna motsvaras av en lika stor minskad intäkt under finansiering.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till ombudgetering.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till ombudgetering.

Kommunstyrelsen**2013-09-04**

§ 107

Dnr KS 2013/887

Borgen Stadsnät i Örebro-Kumla AB

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har beslutat att bilda bolaget Stadsnät i Örebro-Kumla AB som ett dotterbolag till Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB.

Ett gemensamt Stadsnätsbolag bildades den 1 juni genom att Stadsnät i Örebro AB förvärvade samtliga tillgångar och skulder i Stadsnät i Kumla AB, förutom tre lån med det totala lånebeloppet 40 mnkr beroende på att lånens förfalldatum var efter den 1 juni. Lånen, för vilka Kumla kommun har gått i borgen för, är uppsagda och ligger kvar i Stadsnät i Kumla AB ägo till förfall den 25 september. För att slutföra förvärvet av samtliga tillgångar och skulder så behöver Stadsnät i Örebro-Kumla AB kommunal borgen på 40 mnkr för att lösa dessa lån med nya externa lån.

Stadsnät i Örebro AB å sin sida har ett internt lån på 170 mnkr från Örebro kommun inom den finansiella samordningen i Örebro kommunkoncern. Enligt ägardirektivet för Stadsnät i Örebro-Kumla AB så ska finansiering i första hand ske med externa långfristiga lån med kommunal borgen som säkerhet. Detta interna lån ska därför ersättas med ett nytt externt lån med kommunal borgen som säkerhet.

Stadsnät i Örebro-Kumla AB behöver därmed borgen från de båda kommunerna för att finansiera de uppsagda lånen samt det interna lånet inom Örebro kommunkoncern med nya externa lån. Sammanlagt uppgår finansieringsbehovet till 210 mnkr (170 mnkr + 40 mnkr).

Kumla kommun äger 20% av Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB och därmed uppgår bolagets behov av borgen från Kumla kommun till 42 mnkr.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Kumla kommun ingår borgen såsom för egen skuld för Stadsnät i Örebro-Kumla AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 42 miljoner kronor jämte därmed löpande ränta och kostnader.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att Kumla kommun ingår borgen såsom för egen skuld för Stadsnät i Örebro-Kumla AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 42 miljoner kronor jämte därmed löpande ränta och kostnader.

Svar på medborgarförslag - Civilkuragepris

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har lämnats om att Kumla kommun inrättar ett civilkuragepris.

Kommunfullmäktige beslutade i september 2011 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Av förslag till yttrande framgår bland annat att initiativet som ligger till grund för förslaget har ett gott syfte och att Kumla kommun vill kunna uppmärksamma medborgare som gör viktiga insatser för samhället som kan ha en uppmuntrande effekt till framtida goda gärningar.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. beslutar att införa ett civilkuragepris i Kumla kommun, samt
2. ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram riktlinjer för civilkuragepris.

Arbetsutskottets förslag

Kommunfullmäktige

1. beslutar att införa ett civilkuragepris i Kumla kommun, samt
2. ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram riktlinjer för civilkuragepris.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. beslutar att införa ett civilkuragepris i Kumla kommun, samt
2. ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram riktlinjer för civilkuragepris.

Motion om skador i vägbanan

Ärendebeskrivning

Folkpartiet har lämnat en motion om skador i vägbanan. I motionen föreslår man att kommunfullmäktige uppdrar till berörd förvaltning

1. att införa ett system så att allmänheten enkelt kan anmäla skador i gator, cykelbanor m m, samt
2. att Kumla kommun inför en garanti att skador i vägbanan repareras inom ca fem arbetsdagar efter att skadan anmälts.

Kommunfullmäktige beslutade den 22 april 2013 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen uppdrog den 7 maj åt tekniska kontoret att lämna förslag till yttrande.

Tekniska kontoret lämnade den 19 augusti ett förslag till yttrande.

Av yttrandet framgår att bilder/synpunkter kan skickas till kommunen via appen Fixatill.nu. Ett system för felanmälan är därmed redan etablerat. Potthål åtgärdas ofta samma dag som kommunen får vetskap om dem. Andra typer av skador kan ta längre tid att laga. Problemet är de skador som kommunen inte vet om. Kommunen är därför tacksam för all hjälp den kan få från invånarna när det gäller inrapportering av skador på väg-/gatunätet.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. antar yttrandet,
2. anser att motionen därmed är besvarad.

Arbetsutskottets behandling

Yrkanden

Christina Örnebjär (FP) föreslår att kommunfullmäktige

1. antar yttrandet,
2. anser att punkt 1 i motionen ska anses besvarad, samt
3. bifaller punkt 2 i motionen.

Propositionsordning

Bifall till förslag till beslut gällande den del som avser att kommunfullmäktige antar yttrandet samt att motionens punkt 1 därmed är besvarad. Därefter ställs förslaget att även punkt 2 i motionen ska anses besvarad mot Christina Örnebjärs förslag att punkt 2 i motionen ska bifallas.

Ordföranden finner att förslaget att även punkt 2 i motionen ska anses besvarad vunnit majoritet.

Arbetsutskottets förslag

Kommunfullmäktige

1. antar yttrandet,
2. anser att motionen därmed är besvarad.

Reservation

Christina Örnebjär (FP) reserverar sig till förmån för sitt förslag.

Kommunstyrelsens behandling**Yrkanden**

Christina Örnebjär (FP), Mats Hellgren (M) och Per Holm (KD) yrkar bifall till det förslag Christina Örnebjär lämnade i arbetsutskottet.

Katarina Hansson (S) och Jan Engman (C) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns två förslag och ställer dessa mot varandra och finner att arbetsutskottets förslag vunnit majoritet.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. antar yttrandet,
2. anser att motionen därmed är besvarad.

Reservation

Christina Örnebjär (FP), Mats Hellgren (M), Margareta Engman (M), Per Holm (KD) och Mats Gunnarsson (MP) reserverar sig till förmån för sitt förslag.

Årsredovisning - VA-verksamheten

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 5 juni 2013 att inlämnad årsredovisning för 2012 skulle kompletteras. I samband med återremitteringen fanns också ett förslag om att nästa års redovisning ska innehålla en utvecklad förvaltningsberättelse och att det i redovisningen ska finnas med jämförelsetal över tid.

Tekniska kontoret har efter komplettering lämnat årsredovisning för VA-verksamheten för 2012.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. godkänner årsredovisningen, samt
2. beslutar att nästa års redovisning ska innehålla en utvecklad förvaltningsberättelse och att det i redovisningen ska finnas med jämförelsetal över tid.

Arbetsutskottets förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner årsredovisningen, samt
2. beslutar att nästa års redovisning ska innehålla en utvecklad förvaltningsberättelse och att det i redovisningen ska finnas med jämförelsetal över tid.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner årsredovisningen, samt
2. beslutar att nästa års redovisning ska innehålla en utvecklad förvaltningsberättelse och att det i redovisningen ska finnas med jämförelsetal över tid.

2. inför trafikstart augusti 2015 genomför nödvändiga infrastrukturåtgärder och skolschemaförändringar samt i övrigt medverkar till att trafikeringsförslaget är genomförbart.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner förslag om kommunal medfinansiering av trafikeringsförslaget "Framtida kollektivtrafik i stråket Sydnärke-Örebro, samt

2. inför trafikstart augusti 2015 genomför nödvändiga infrastrukturåtgärder och skolschemaförändringar samt i övrigt medverkar till att trafikeringsförslaget är genomförbart.

Förvärv av fastigheten Hovslagaren 28

Ärendebeskrivning

Köpekontrakt har upprättats där Kumla kommun köper fastigheten Kumla Hovslagaren 28 med adress Tallbogatan 5. Köpesumman uppgår till 2 500 000 kr.

Fastigheten är belägen i centrala Kumla och är lämplig för framtida exploatering och utveckling av centrum. Kommunen äger också närliggande fastigheter.

Köpekontraktet gäller under förutsättning att det godkänns av kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. godkänner köpekontraktet gällande köp av fastigheten Kumla Hovslagaren 28, samt
2. anslår 2 500 000 kr i investeringsbudgeten för ovanstående fastighetsköp.

Arbetsutskottets förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner köpekontraktet gällande köp av fastigheten Kumla Hovslagaren 28, samt
2. anslår 2 500 000 kr i investeringsbudgeten för ovanstående fastighetsköp.

Kommunstyrelsens behandling

Yrkanden

Mats Gunnarsson (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar att inte förvärva fastigheten Hovslagaren 28.

Propositionsordning

Ordförande konstaterar att det finns två förslag och ställer dessa mot varandra och finner att arbetsutskottets förslag vunnit majoritet.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner köpekontraktet gällande köp av fastigheten Kumla Hovslagaren 28, samt
2. anslår 2 500 000 kr i investeringsbudgeten för ovanstående fastighetsköp.

Reservationer

Mats Gunnarsson (MP) reserverar sig till förmån för sitt eget förslag.

