



Protokoll 2012-12-05

KUMLA KOMMUN

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Sammanträdesrum Kumla, 2012-12-05, klockan 17:00-18:00	
Beslutande	Lennart Eriksson (S) Katarina Hansson (S) Stefan Svensson (S) Gunnel Kask (S) Björn Eriksson (S) Mårten Blomqvist (S) Annica Moberg (S)	Mats Hellgren (M) Christina Örnebjär (FP) Per Holm (KD) Jan Engman (C) Carina Riberg (MP) Anna Markström (C) §§ 146-162
Närvarande, ej tjugers	Christer Thörner (S) Andreas Brorson (S)	
Övriga	Annika Hallberg, kommundirektör Hans Boskär, administrativ chef Johan Hultgren, ekonomichef Catarina Carlsson, projektledare §§ 146-150 Thage Arvidsson, näringslivsdirektör §§ 159-163	
Sekreterare §§ 146-164 Hans Boskär	
Ordförande Lennart Eriksson	
Justerare Mats Hellgren	

Anslag/Bevis Protokoll är justerat

Styrelse/Nämnd	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2012-12-05		
Datum för uppsättande	2012-12-06	Datum för nedtagande	2012-12-28
Förvaringsplats	Kommunledningskontoret		
Underskrift		

Delegationsbeslut kommunstyrelsen 2012**Ärendebeskrivning**

I kommunstyrelsens delegationsordning har kommunstyrelsen delegerat möjligheten att fatta beslut till berörda tjänstemän. I bifogad handling redovisas de beslut som fattats i delegation under tidsperioden 31 oktober till 29 november.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Valärenden

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens ordförande Lennart Eriksson och vice ordförande Katarina Hansson har inkommit med avsägelser av politiska uppdrag som kommunstyrelsen har att fatta beslut om.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner Lennart Erikssons avsägelser som ordförande och ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott, ordförande och ledamot i den tekniska beredningen, ansvarig för personalfrågor, ordförande i brottsförebyggande rådet och ledamot i kulturpriskommittén,
2. godkänner Katarina Hanssons avsägelser som vice ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott och vice ordförande i den tekniska beredningen,
3. utser Katarina Hansson till ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott, ordförande i brottsförebyggande rådet, ordförande i den tekniska beredningen, ansvarig för personalfrågor och ledamot i kulturpriskommittén,
4. utser Annica Moberg till vice ordförande och ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott och vice ordförande samt ledamot i den tekniska beredningen,
5. valen gäller från och med den 1 januari 2013 till och med den 31 december 2014.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner Lennart Erikssons avsägelser som ordförande och ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott, ordförande och ledamot i den tekniska beredningen, ansvarig för personalfrågor, ordförande i brottsförebyggande rådet och ledamot i kulturpriskommittén,
2. godkänner Katarina Hanssons avsägelser som vice ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott och vice ordförande i den tekniska beredningen,
3. utser Katarina Hansson till ordförande i kommunstyrelsens arbetsutskott, ordförande i brottsförebyggande rådet, ordförande i den tekniska beredningen, ansvarig för personalfrågor och ledamot i kulturpriskommittén,
4. utser Annica Moberg till vice ordförande och ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott och vice ordförande samt ledamot i den tekniska beredningen,
5. valen gäller från och med den 1 januari 2013 till och med den 31 december 2014.

Månadsrapporter kommunstyrelsen jan-oktober**Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har upprättat en ekonomisk kommunövergripande månadsrapport med vissa volym- och verksamhetsmått. I rapporten ingår även månadsrapportering på nämndnivå för perioden januari-oktober.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner den ekonomiska rapporten.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner den ekonomiska rapporten.

Servicecenter

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 5 september 2012 att införa ett servicecenter i Kumla kommun med placering inom kommunstyrelsens ansvarsområde. Arbetet med införandet sker enligt framtagna projektplan.

Servicecenter kommer förbättra service och tillgänglighet för medborgarna och avlasta förvaltningarna genom att ta hand om rutinfrågor och ärenden. Det frigör tid för handläggare på förvaltningarna att ägna sin tid åt djupare handläggning och planerad tillgänglighet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. att servicecenter placeras i nya lokaler (nuvarande turistbyrå),
2. att förändring av lokaler för servicecenter sker i två etapper där etapp ett avser lokal för telefoni (2013) och etapp två besök (2014),
3. att ombyggnation finansieras inom befintlig investeringsbudget.

Arbetsutskottets förslag

Arbetsutskottet hänskjuter beslutet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen

1. placerar servicecenter i nya lokaler (nuvarande turistbyrå),
2. förändrar lokaler för servicecenter i två etapper där etapp ett avser lokal enligt bilagd karta,
3. finansierar ombyggnation inom befintlig investeringsbudget.

Internbudget kommunledningskontoret 2013**Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har upprättat ett förslag till internbudget och plan för intern kontroll för år 2013.

För närvarande pågår ett arbete med att anpassa kommunens kontoplan till normalkontoplanen "Kommun-Bas 13". Förändringen avser själva kontostrukturen och motpartskonton. När översynen är klar kommer internbudgeten anpassas till den nya kontoplanen. Anpassningen kommer inte påverka de budgeterade beloppen per ansvar/verksamhet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner internbudget och plan för intern kontroll 2013 godkänns,
2. ger ekonomiavdelningen i uppdrag att anpassa budgeten efter ny kontoplan.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner internbudget och plan för intern kontroll 2013 godkänns,
2. ger ekonomiavdelningen i uppdrag att anpassa budgeten efter ny kontoplan.

Firmateckning för kommunens bank- och plusgirokonton

Ärendebeskrivning

Genom förändringar på kommunledningskontorets ekonomiavdelning behöver justeringar göras vad gäller firmateckning för kommunens bank- och plusgirokonton. Föreslagna förändringar är markerade med kursiv stil.

Kommunens bank och plusgirokonton tecknas av följande personer två i förening, enligt nedan angivna alternativ:

Johan Hultgren - Dan Aronsson
Johan Hultgren – Johan Carsbrant
Johan Hultgren - Harry Matteusson
Johan Hultgren – Ulric Öhman
Johan Hultgren - Anette Sellén
Johan Hultgren- Marika Andersson
Johan Hultgren - Marika Honka

Dan Aronsson – Johan Carsbrant
Dan Aronsson - Harry Matteusson
Dan Aronsson - Ulric Öhman
Dan Aronsson – Anette Sellén
Dan Aronsson - Marika Andersson
Dan Aronsson – Marika Honka

Johan Carsbrant - Harry Matteusson
Johan Carsbrant - Ulric Öhman
Johan Carsbrant - Anette Sellén
Johan Carsbrant - Marika Andersson
Johan Carsbrant – Marika Honka

Harry Matteusson - Ulric Öhman
Harry Matteusson - Anette Sellén
Harry Matteusson - Marika Andersson
Harry Matteusson - Marika Honka

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner firmateckning för kommunens bank- och plusgirokonton.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner firmateckning för kommunens bank- och plusgirokonton.

Förslag till riktlinjer för social investeringsfond

Ärendebeskrivning

Fonden ska bidra till att kommunen i ett tidigt skede kan sätta in lämpliga åtgärder för grupper av kommuninvånare för att motverka framtida problem.

Syftet är i första hand att nå mänskliga vinster men även att undvika framtida kostnader för kommunen och samhället i övrigt. Syftet är också att medel från fonden ska användas för att utveckla nya arbetssätt som kommunen inte tidigare använt sig av.

Inrättandet av en social investeringsfond är en del i arbetet med att främja en god och jämlik hälsa i befolkningen. Tidiga insatser ska också på sikt minska risken för långa perioder av arbetslöshet och sjukskrivning.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till riktlinjer för social investeringsfond.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens behandling

Katrina Hansson (S) med instämmande från Per Holm (KD) yrkar att andra meningen under rubriken "Ansökan" ändras till "Andra än kommunala förvaltningar kan vara medsökande och eller externa aktörer".

Per Holm (KD) yrkar

- att fjärde meningen under rubriken "Ansökan" ändras till "Av ansökan ska även framgå vilka nya arbetssätt och eller forskningsbaserade metoder förvaltningarna tänkt använda i arbetet och hur det förväntade resultatet ska följas upp och utvärderas".
- att det under i sista meningen rubriken "Beredning" och beslut ändras till "FSB behandlar sedan ansökan på närmast följande sammanträde och lämnar förslag till kommunstyrelsen där det slutliga beslutet om ansökan fattas".
- att budgetberedningen får i uppdrag att utreda fondens framtida tillväxt.

Katarina Hansson (S) yrkar bifall till Per Holm (KD) första och tredje yrkande samt avslag till det andra yrkandet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer samtliga yrkande avseende förändringar i riktlinjerna under proposition och finner att kommunstyrelsen ändrar i riktlinjerna enligt Katarina Hanssons yrkande samt enligt Per Holms första och tredje yrkande.

Forts

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen

1. antar justerat förslag till riktlinjer för social investeringsfond,
2. ger budgetberedningen i uppdrag att utreda fondens framtida tillväxt.

Reservation

Per Holm (KD) och Jan Engman (C) reserverar sig till förmån för Per Holms andra yrkande om att det i riktlinjerna ska framgå att slutligt beslut om ansökan ska ske i kommunstyrelsen.

Ansökan om att ingå i gemensam Taxe- och avgiftsnämnd

Ärendebeskrivning

Laxå, Hallsberg, Askersund och Lekeberg ingår idag i en gemensam taxe- och avgiftsnämnd där man hanterar kommunernas taxor och avgifter för äldreomsorgen. Organisatoriskt är nämnden placerad i Hallsberg och där sitter även avgiftshandläggarna.

Kumla kommun följer redan idag nämndens avgiftsnivåer (med något undantag). Socialförvaltningen har sett över möjligheten och förutsättningarna för att gå med i den gemensamma nämnden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ansöker om att ingå i den gemensamma taxe- och avgiftsnämnden för Askersund, Hallsberg, Laxå och Lekeberg.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ansöker om att ingå i den gemensamma taxe- och avgiftsnämnden för Askersund, Hallsberg, Laxå och Lekeberg.

Lokal handlingsplan för folkhälsa 2012-2015**Ärendebeskrivning**

Förslaget till lokal handlingsplanen för folkhälsa 2012-2015 ska fungera som ett styrdokument för folkhälsoarbetet i kommunen. Handlingsplanen sammanfaller med giltighetstiden för innevarande folkhälsoavtal med Örebro läns landsting, 2012-2015. Handlingsplanen anger ett antal mål och delmål som är viktiga för att uppfylla åtagandena i folkhälsoavtalet med landstinget. I handlingsplanen föreslås att kommunens respektive nämnder är ansvariga för att ta fram aktiviteter för att målen ska uppfyllas.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen antar lokal handlingsplan för folkhälsa 2012-2015.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar lokal handlingsplan för folkhälsa 2012-2015.

Förvärv av fastigheten Kumla Glippsta 1:4**Ärendebeskrivning**

Köpekontrakt har upprättats där Kumla kommun köper fastigheten Kumla Glippsta 1:4. Fastighetens areal utgör 1129 kvm och är bebyggd med ett enbostadshus samt uthus med adress Glippsta 111. Köpesumman uppgår till 200 000 kr.

Fastigheten är belägen vid norra infarten till Hardemo kyrka och Hardemo skola. Förvärvet sker för att kunna förbättra och underlätta infarten till skolan och kyrkan. Fastigheten kommer eventuellt att säljas vidare.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner köpekontraktet gällande fastigheten Kumla Glippsta 1:4,
2. anslår i investeringsbudgeten 200 000 kr för ovanstående fastighetsförvärv.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen

1. godkänner köpekontraktet gällande fastigheten Kumla Glippsta 1:4,
2. anslår i investeringsbudgeten 200 000 kr för ovanstående fastighetsförvärv.

Försäljning del av Kumla 13:26, kvarteret Jordgubben**Ärendebeskrivning**

Köpekontrakt har upprättats där Kumla kommun säljer del av fastigheten Kumla Kumla 13:26 inom Kv. Jordgubben till Kumla bostäder AB. Fastighetens areal utgör 15 964 m² och är obebyggd. Köpesumman uppgår till 2 750 000 kr. Köparen står för avstyckningskostnaderna.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. godkänner köpekontraktet gällande försäljning av del av fastigheten Kumla Kumla 13:26,
2. budgeterar i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige en inkomst om 2 750 00 kr för ovanstående fastighetsförsäljning,
3. i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige budgeterar en utgift om 1 933 000 kr för exploateringen av Kv Jordgubben.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner köpekontraktet gällande försäljning av del av fastigheten Kumla Kumla 13:26,
2. budgeterar i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige en inkomst om 2 750 00 kr för ovanstående fastighetsförsäljning,
3. i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige budgeterar en utgift om 1 933 000 kr för exploateringen av Kv Jordgubben.

Förvärv del av Kullagret 1**Ärendebeskrivning**

Köpekontrakt har upprättats där Kumla kommun köper del av fastigheten Kullagret 1. Förvärvat område är obebyggt och arealen utgör 86 660 kvm med adresser Järsjögatan 4-8 och Viagatan 15-17. Köpesumman uppgår till 3 800 000 kr.

Fastigheten är belägen i Viaområdet och är lämplig som framtida exploateringsområde för mindre industritomter. Markområdet är enligt gällande detaljplan ämnat för industriändamål.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. godkänner köpekontraktet gällande del av fastigheten Kullagret 1,
2. anslår i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige 3 800 000 kr för ovanstående fastighetsförvärv.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner köpekontraktet gällande del av fastigheten Kullagret 1,
2. anslår i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige 3 800 000 kr för ovanstående fastighetsförvärv.

Kommunstyrelsen 2012-12-05 § 158 Dnr KS 2012/993

Förslag till Riktlinjer och taxor avseende serveringstillstånd, folköl (klass II), receptfria läkemedel och tobak

Ärendebeskrivning

Sydnärkegruppen har vid flera tillfällen rekommenderat kommunerna att anta riktlinjer, taxor och tillsynsregler. För att Sydnärkes näringsidkare lättare ska veta vilka dokument som är aktuella och vilka avgifter som är beslutade, har ett gemensamt dokument tagits fram som innehåller riktlinjer och taxor avseende serveringstillstånd, folköl (klass II), receptfria läkemedel och tobak.

Förslaget innebär att de tidigare riktlinjerna samt taxorna ersätts.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner riktlinjer och taxor avseende serveringstillstånd, folköl (klass II), receptfria läkemedel och tobak.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner riktlinjer och taxor avseende serveringstillstånd, folköl (klass II), receptfria läkemedel och tobak.

Utökning av Sydnärkes lönenämnd med Laxå kommun

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen i Laxå har beslutat att ansöka om att få ingå i Sydnärkes lönenämnd.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner Laxå kommuns ansökan att få ingå i Sydnärkes lönenämnd.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag

kommunfullmäktige

1. antar förslag till reviderat samarbetsavtal med ekonomisk fördelning samt,
2. antar förslag till reviderat reglemente för den gemensamma nämnden, Sydnärkes lönenämnd per den 1 januari 2013.

Kommunstyrelsen 2012-12-05 § 160 Dnr KS 2012/384

Redovisning av obesvarade motioner och medborgarförslag samt redovisning av medborgarförslag som överlämnats till nämnd för besvarande 2012 nr 2

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska enligt arbetsordning för kommunfullmäktige i Kumla, varje år vid fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober redovisa de motioner och medborgarförslag som inte har beretts färdigt samt redovisa de medborgarförslag som har överlämnats för besvarande till nämnd.

6 motioner och 22 medborgarförslag är den 19 november 2012 fortfarande under beredning. 3 medborgarförslag är besvarade av nämnd fram till den 19 november 2012.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner redovisningen.

Kommunstyrelsen 2012-12-05 § 161 Dnr KS 2012/873

Gemensamt utvecklingsbolag mellan Kumla och Örebro kommun

Ärendebeskrivning

Kumla och Örebro kommuner har under en längre period haft högst befolkningstillväxt i länet. Kommunerna har också goda framtidsutsikter vad gäller invånarantal och arbetstillfällen.

Geografiskt gränsar kommunerna till varandra med en betydande arbetspendling över kommungränsen. Kommunerna har idag samarbete inom flera verksamhetsområden, exempel är räddningstjänst och turism.

För att på ett effektivt sätt samordna de gemensamma ägarintressena och driva på det fortsatta arbetet för nya samarbetsformer mellan Kumla och Örebro kommun föreslås att kommunerna bildar ett gemensamt utvecklingsbolag.

Bolaget ska äga 100 % av Kumla och Örebros andelar av det nya vindkraftbolaget och 100 % av det gemensamma stadsnätbolaget. Bolaget ska också ansvara för gemensamma utvecklingsprojekt inom främst energi- och samhällsbyggnadsområdet.

Den reviderade bolagsordningen från 2012-11-06 innebär att Kumla kommun får 5 styrelseledamotplatser mot tidigare 3 st.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. antar Ägardirektiv för Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB,
2. antar Bolagsordning för Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB,
3. antar Avtal om ägande av aktier i Utvecklingsbolaget Örebro-Kumla AB.

Arbetsutskottets behandling

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) yrkar avslag till förslag till beslut. Stefan Svensson(S) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer Mats Hellgrens (M) och Christina Örnebjärs (FP) avslagsyrkande mot Stefan Svenssons (S) bifallsyrkande och finner att Stefan Svenssons (S) bifallsyrkande vinner majoritet.

Forts

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Reservation

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) reserverar sig till förmån för sitt avslagsyrkande.

Kommunstyrelsens behandling

Per Holm (KD) och Jan Engman (C) yrkar

- att Kumla kommun bildar aktiebolaget "Stadshuset AB",
- "stadshuset AB" företräder Kumla kommun i bilandet av utvecklingsbolaget Kumla-Örebro.

Katarina Hansson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) yrkar avslag på ärendet.

Propositionsordning

Ordförande ställer samtliga yrkanden under proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. antar Ägardirektiv för Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB,
2. antar Bolagsordning för Utvecklingsbolaget i Örebro-Kumla AB,
3. antar Avtal om ägande av aktier i Utvecklingsbolaget Örebro-Kumla AB.

Reservation

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) reserverar sig till förmån för sitt avslagsyrkande samt Per Holm (KD) och Jan Engman (C) reserverar sig till förmån för sitt gemensamma yrkande.

Vindkraftsprojekt med Örebro kommun

Ärendebeskrivning

Kumla kommun har sedan 2008 arbetat med frågor om och planering av vindkraft. År 2011 framtog Kumla Bostäder AB rapporten Vindkraftsprojekt Kumbrovind AB. Under 2011 inleddes en fördjupad planering och då i samverkan med Örebro kommun.

Den gemensamma förstudien - Klimatsmart energi- Vindkraftsutbyggnad daterad 2012-03-06 – har framtagits. Detta för att utreda förutsättningarna för vindkraftutbyggnad och se dess effekter på kommunens klimatarbete.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. antar ägardirektiv för Vindkraft i Örebro-Kumla AB
2. antar bolagsordning för Vindkraft i Örebro-Kumla AB

Arbetsutskottets behandling

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) yrkar avslag till förslag till beslut.
Stefan Svensson(S) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer Mats Hellgrens (M) och Christina Örnebjärs (FP) avslagsyrkande mot Stefan Svenssons (S) bifallsyrkande och finner att Stefan Svenssons (S) bifallsyrkande vinner majoritet.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Reservation

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) reserverar sig till förmån för sitt avslagsyrkande.

Kommunstyrelsens behandling

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) yrkar avslag till ärendet.

Katarina Hansson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Forts

Propositionsordning

Ordförande ställer Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) yrkar avslag till ärendet mot arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. antar ägardirektiv för Vindkraft i Örebro-Kumla AB,
2. antar bolagsordning för Vindkraft i Örebro-Kumla AB.

Reservation

Mats Hellgren (M) och Christina Örnebjär (FP) reserverar sig till förmån för sitt avslagsyrkande till ärendet.

Kommunstyrelsen 2012-12-05 § 163 Dnr KS 2012/1084

Avtal om försäljning av del av fastigheten Kumla Staren 2 i Kumla kommun

Ärendebeskrivning

Avtal har upprättats innebärande att Kumla kommun försäljer del av fastigheten Kumla Staren 2 inom Kv. Snöskatan m.fl. till Kumla Bostäder AB (KBAB). Överlåtelsen sker via fastighetsreglering till fastigheten Kumla Staren 5, numera ägd av KBAB. Del av fastigheten Staren 2 utgör 3784 m² tomtareal och är bebyggd med en hyreshusfastighet med bostäder och lokaler, Kvarngården. Tillträdet äger rum den 1 januari 2013.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige

1. godkänner avtalet om försäljning av del av fastigheten Kumla Staren 2,
2. godkänner överenskommelsen om fastighetsreglering mellan kommunen och KBAB,
3. i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige budgeterar en inkomst om 57 000 000 kronor för ovanstående fastighetsförsäljning,
4. i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige budgeterar en utgift om 650 000 kronor för fjärrvärmeanslutning och anläggning av ny undercentral för biblioteket.

Arbetsutskottets förslag

Enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige

1. godkänner avtalet om försäljning av del av fastigheten Kumla Staren 2,
2. godkänner överenskommelsen om fastighetsreglering mellan kommunen och KBAB,
3. i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige budgeterar en inkomst om 57 000 000 kronor för ovanstående fastighetsförsäljning,
4. i investeringsbudgeten för kommunfullmäktige budgeterar en utgift om 650 000 kronor för fjärrvärmeanslutning och anläggning av ny undercentral för biblioteket.

Anmälan av arbetsutskottets protokoll**Ärendebeskrivning**

Anmälan av kommunstyrelsens arbetsutskott protokoll från 6, 20 och 27 november.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen lägger protokollen till handlingarna.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lägger protokollen till handlingarna.

