



Underrättelse

Detaljplan för Ekeby Prästgård 1:7, del av, Ekeby, Kumla kommun, Örebro län

Ovanstående detaljplan i Kumla kommun är utställd för granskning mellan **9 - 30 juli 2019**.

Då detaljplanen har ändrats behöver en ny granskning genomföras. I det stora hela återgår planförslaget till det förslag som redovisades i samrådet.

Detaljplanens syfte är att ge möjlighet till att bygga bostäder i Ekeby då det finns en efterfrågan på enbostadshus, men mindre flerfamiljshus (parhus, radhus, kedjehus) kan också bli aktuellt. Området ligger i ett viktigt kulturmiljölandskap med fornlämningar och kulturhistoriska byggnader och det är därför viktigt att planområdet anpassas till den omgivande miljön.

Ekeby ligger bra till med närhet till både Kumla tätort och Örebro kommun. Kumla kommun växer och kommunen vill därför möjliggöra för byggnation av bostäder även utanför Kumla tätort. Det finns en efterfrågan på enbostadshus i Ekeby och detaljplanen skulle kunna möjliggöra för ca 15 villatomter samt två tomter för mindre flerbostadshus.

Planområdet är beläget i norra Ekeby vid Ekeby kyrka. Området begränsas i norr av en skogsklädd kulle, i öster av länsväg 642, i söder av Ekebygatan (länsväg 672) och i väster av Ekeby IP. Planområdets areal är ca 3,1 hektar.

Planförslaget överensstämmer med kommunens översiktsplan.

Planförslaget finns tillgängligt i stadshuset, på Kumla bibliotek samt på kommunens hemsida www.kumla.se/detaljplaner.

Den som har synpunkter på förslaget ska skriftligen skicka dem till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Kumla kommun, 692 80 Kumla eller e-post: samhallsbyggnad@kumla.se.

Synpunkter ska ha inkommit senast den **30 juli 2019**. Den som inte framfört skriftliga synpunkter då, kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.