

Riktlinjer för kommunens krav om nybyggnadskarta och utsättning

Inom detaljplanelagt område

Byggnadstyp	Avstånd till gräns	Avstånd till förbudsområde	Byggnadsarea	NBK	UTS	UTS gräns
Huvudbyggnad				F	Grov och fin	-
Komplementbyggnad			> 30 m ²	E	Grov och fin	-
Tillbyggnad			>= 200 m ²	E	-	-
Tillbyggnad		<=1 m		E	-	-
Tillbyggnad	<= 1 m			E	-	Ja
Tillbyggnad	> 1 m	> 1 m	< 200 m ²	K	-	-
Byggnad för el, VA				K	Grov	-

Sammanhållen bebyggelse inom VA-verksamhetsområde utom detaljplanelagt område

Byggnadstyp	Avstånd till gräns	Avstånd till förbudsområde	Byggnadsarea	NBK	UTS	UTS gräns
Huvudbyggnad				F	Grov och fin	-
Komplementbyggnad			> 30 m ²	E	Grov och fin	-
Tillbyggnad	<= 1 m			E	-	Ja
Tillbyggnad	> 1 m			K	-	-

Utom detaljplanelagt område samt utom sammanhållen bebyggelse och/eller utom VA-verksamhetsområde

Byggnadstyp	Avstånd till gräns	Avstånd till förbudsområde	Byggnadsarea	NBK	UTS	UTS gräns
Huvudbyggnad				K	-	-
Komplementbyggnad			> 30 m ²	K	-	-
Tillbyggnad				K	-	-

F = Fullständig nybyggnadskarta

E = Enkel nybyggnadskarta

K = Kartutdrag

NBK = Nybyggnadskarta

UTS = Utsättning