



**PLANBESTÄMMELSER**

**GRÄNSLINJER**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

- S<sub>1</sub> Förskola
- E<sub>1</sub> Telestation

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Begränsning av markens utnyttjande**  
  Marken får inte förses med byggnad

**Höjd på byggnadsverk**  
 h<sub>1</sub> 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter

**Utnyttjandegrad**  
 e<sub>1</sub> 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet

**Markens anordnande och vegetation**  
 n<sub>1</sub> Dagvatten från tak och hårdgjorda ytor ska fördröjas på egen fastighet genom avledning till grönytor eller dagvattenmagasin innan anslutning sker till det kommunala ledningsnätet

**GENOMFÖRANDETID**  
 Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

S<sub>1</sub>  
 e<sub>1</sub> 30 h<sub>1</sub> 9,5 n<sub>1</sub>

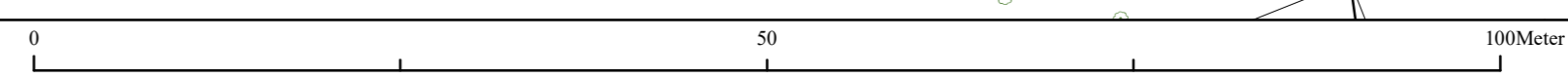
WILLÉNGÅRDEN 1

+SKEPPET 5

PLANKARTA

- Teckenförklaring**
- fastighetsgräns
  - väg bana
  - fastighetsbeteckningar
  - gång- och cykelbana
  - WILLÉNGÅRDEN 1 fastighetsnamn
  - + höjdpunkter
  - byggnad

Skala 1:500 i (A2)  
 Koordinatsystem i plan SWEREF 99 15 00  
 Koordinatsystem i höjd RH 2000  
 Upprättad 2022-06-13  
 Fastighetsredovisning 2022-08-01  
 Oscar Sandin  
 Kart-/GIS-ingenjör  
 Mätning  
 MJ/UT



Till planen hör:  
 Planbeskrivning, plankarta, fastighetsförteckning & undersökning av betydande miljöpåverkan

**Detaljplan för Willängården 1 (Norrgårdens förskola)**

Kumla kommun Samrådshandling	Örebro län	Beslutsdatum	Instans
		Samråd	SBN
Diarienummer:		Granskning	SBN
Upprättad:	Reviderad:	Antagande	SBN
Mustafä Alkrami Planarkitekt	Johannes Ludvigsson Plan- och geodatachef	Laga kraft	
			SBN 2022/244