



## **Undersökning av betydande miljöpåverkan, detaljplan för Willéngården 1 (Norrgårdens förskola) Kumlaby, Kumla kommun, Örebro län**

### **Ställningstagande**

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planen inte innebär betydande miljöpåverkan.

Med anledning av detta kommer inte någon strategisk miljöbedömning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, att genomföras.

Ställningstagandet grundas på genomgång av planens miljöpåverkan.

### **Motivering**

Kumla kommun gör, efter genomgång av nedanstående kriterier, bedömningen att den miljöpåverkan som planen kan ge upphov till är begränsad. Kommunen bedömer att planens genomförande inte riskerar att medföra betydande miljöpåverkan. Den miljöfrågan som måste studeras vidare under planarbetet är dagvatten.

### **Detaljplanens syfte**

Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet till nybyggnation av en ny förskola i åtta avdelningar.

### **Planområde**

Planområdet är beläget i Kumlaby, söder om Kumla Tätort. Området gränsar till bostadsområden Willéngatan i norr och öster, i söder gränsar området till en lekplats och i väster till en parkmiljö. Planområdet har en areal på ca 1,4

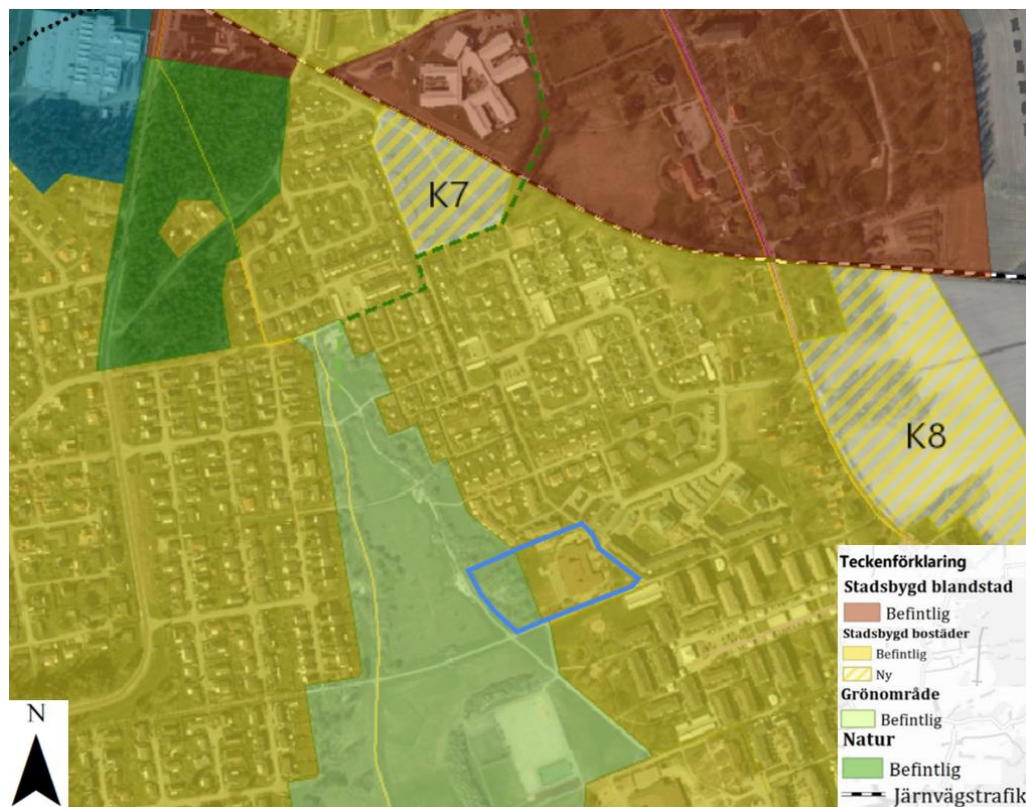


*Karta med markerat planområde*

## Översiktsplan

Kumla kommuns gällande översiktsplan "Översiktsplan Kumla kommun 2040", antagen den 19 oktober 2020 av kommunfullmäktige, redovisar delar av planområdet som befintlig stadsbygd bostäder och befintligt grönområde. Stadsbygd bostäder omfattar ett område som i huvudsak består av bostäder, utöver bostäder kan området ha inslag av offentlig eller kommersiell service och verksamheter som är förenligt med bostäder. Resterande delar av planområdet avser befintligt grönområde vilket omfattar park, parkliknande miljö eller området som är avsedd för fritidsaktiviteter.

I delar av planområdet avviker detaljplanens syfte och användning från översiktsplanen, i översiktsplanen pekas området ut för befintligt grönområde.



Utdrag ur Kumla kommuns översiktsplan.

## Gällande detaljplaner

Inom området gäller följande detaljplaner:

Inom planområdet gäller följande detaljplaner/stadsplaner:

- 18-KUA-1783, laga kraft år 1977-06-07 [Allmänt ändamål]
- 18-KUM-2109, laga kraft 1972 [Park/Plantering]
- 1881-P88/2, laga kraft 1987-12-14 [Skola]
- 1881-P91/2, laga kraft 1990-11-08 [Skola]

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Mustafa Akrami

Planarkitekt

## **Genomgång av planens miljöpåverkan**

Syftet med en miljöbedömning är att integrera miljöaspekter i planering och beslutsfattande så att en hållbar utveckling främjas (6 kap 1 § MB).

Planer och program som antas medföra betydande miljöpåverkan finns beskrivna i 2 § miljöbedömningsförordning (2017:966). Där finns också utgångspunkter för undersökningen (5 § miljöbedömningsförordningen).

Varje plan och program ska genomgå en undersökning som ska identifiera om genomförandet eller ändringen av planen/programmet kan medföra betydande miljöpåverkan. (6 kap 5 § MB).

Checklistan nedan är ett arbetsunderlag för att bedöma om planen/programmets genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Checklistan kan också användas till att utreda vilka frågor som kan behöva beskrivas och utredas djupare i planarbetet, även om planens/programmets genomförande inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan. Undersökning i tidigt skede är preliminär och kan komma att ändras om ny kunskap tillförs i planarbetet.

Program, planer, riktlinjer	Måluppfyllelse			Kommentar
	Ja	Nej	Berörs ej	
Översiktsplan	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En del av befintlig förskolegård har utpekats för park i den gällande översiktsplanen.
Miljöprogram	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Boendeprogram	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Program för Gröna Kumla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En del stora träd kommer att försvinna under byggnationstiden, förlusten ska kompenseras.
Kulturmiljöprogram	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Trafikstrategi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Planen möjliggör bland annat för bättre lämning och hämtning av barn och varutransporter till förskolan.

Natur	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Riksintresse för naturvård	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Natura 2000-område	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Naturreservat	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Biotopskydd/Nyckelbiotop	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Annan värdefull natur (t.ex. skogsstyrelsens naturvärden, naturinventeringar, naturvårdsprogram, naturminne)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rödlistade arter/Art upptagen i bilaga Artskyddsförordningen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Grönstruktur/ Rekreation och friluftsliv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Djurliv (arter, barriärer mm)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Förlust av stora träd kan påverka djurarter i området.

Kulturmiljö	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Riksintresse för kulturmiljövård	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fornminne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Byggnadsminne/Kyrkligt kulturminne (kulturmiljölagen)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Andra kulturhistoriska värden (t.ex. industrihistorisk inventering, q-märkt, rullstensås, drumlinområde)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Landskapsbild/stadsbild	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Landskapsbild	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Innebär en mindre lokal påverkan

Stadsbild	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-----------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------------	--

Vatten	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Grundvattenförekomst, vattendirektivet, klassning enligt MKN/Grundvattnets sårbarhet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ytvatten, vattendirektivet, klassning enligt MKN	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Skyddsområde för vattentäkt	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Översvämningsrisk	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Placering av byggnaden kan medföra en dagvattenproblematik. En dagvattenutredning genomförs för att säkerställa en säker dagvattenhantering i området.
Strandskydd	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dagvatten (riktlinjer för dagvattenhantering)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En dagvattenutredning behöver genomföras.
Markavvattning	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Mark	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Markföroreningar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Markens stabilitet (skred, ras, erosion)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Radon	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Jord- och/eller skogsbruk	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Riksintresse värdefulla ämnen och material/ Mineralrättigheter	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Människa, hälsa och säkerhet	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Luftkvalitet/ MKN luft/ Utsläpp (transporter, verksamheter)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lukt (verksamheter, allergier)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Buller/Vibrationer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Farligt gods	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Explosionsrisk	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Skyddsavstånd (elektromagnetiska fält)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Trafikmiljö/ Trafiksäkerhet (säkra gc-vägar, tydligt)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Möjliggör för bättre lämnings och hämning av barn och varutransporter till förskolan.

avgränsade, säkra passager över gator och gc-vägar, hastighetsreducerande åtgärder)				
Ljus (uppstår bländande ljussken?)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lokala klimatförhållanden (skugga, vind, temperatur)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Social påverkan	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Förutsättningar för fysisk aktivitet (tillgång till motionsspår, parkmiljöer, naturområden)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Social mångsidighet (åldersmässig, etnisk, ekonomisk)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Blandade boendeformer	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning (offentliga miljöer, parker och naturmiljöer, gång- och cykelvägar)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En säkrare infart med närmare parkering till förskolan.
Närhet till service (offentlig service, dagligvarubutik, arbetsplatser, kollektivtrafik)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Trygghet (parkmiljöer, växtlighet, god belysning)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Barnperspektiv (tillgång till lekmiljöer, närhet till skola/förskola)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Säkerställs en större förskolegård.
Jämställdhet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Övriga riksintressen	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Friluftsliv	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kommunikationer (järnväg, väg, flyg)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Totalförsvaret (höga objekt)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Klimat	Ja	Nej	Kommentar
Kan planen genomföras utan ökad klimatpåverkan?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nästan all ombyggnation medför ökad klimatpåverkan åtminstone kortsiktigt.
Behöver anpassningar till klimatförändringar utföras i samband med planens genomförande?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dagvattenhanteringen behöver säkerställas inom fastigheten.

Ekosystemtjänster	Skydda	Stärka	Skapa	Skippa	Berör ej	Kommentar
<b>Försörjande</b> ger varor/nyttigheter –t.ex. livsmedel, råvaror, vattenförsörjning, bioenergi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Reglerande</b> påverkar/styr ekosystemens naturliga processer –t.ex. klimatreglering, rening av luft och vatten, reglering av skadedjur, bullerdämpning, pollinering, fröspridning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Förlusten av träden och vegetationen under ombyggnation kan påverka negativt de reglerande ekosystemtjänster. Förutsättningar ska bli bättre efter ombyggnationen och tänkta kompensationer.
<b>Stödjande</b> förutsättningar för att övriga ekosystemtjänster ska fungera –t.ex. fotosyntes, biologisk mångfald, näringscykler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Förlust av en del stora träd inom planområdet
<b>Kulturella</b> upplevelsevärden –t.ex. hälsa, rekreation, estetik, undervisning och kunskap, tysta områden, kultur- och naturarv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Övrigt	Påverkan			Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ	
Kumulativa eller tillfälliga effekter	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Miljöpåverkan i annan kommun	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	