Södra Via 2:18 m fl Via Industriområde

ÄNDRING AV DETALJPLAN (ÄDP)

Ändring av Södra Via 2:18 m.fl. Via industriområde
Kumla, Kumla kommun

Förslag till ändring av detaljplanen Södra Via 2:18 m.fl.
Via industriområde i Kumla kommun, Örebro län. Akt: 1881-P90.
Laga kraft 2011-01-10.

PLANBESTÄMMELSER

GRÄNSER

Avgränsning för ändring

Ny egenskapsgräns

ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSER

X Gällande användningsbestämmelse [INDUSTRIGATA] upphör att gälla

J Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

X Gällande egenskapsbestämmelse <1> upphör att gälla

h1 40,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter

Område där prickmark upphör att gälla

Marken får inte förses med byggnad

Genomförandetiden är 15 år över hela planområdet och börjar gälla 2011-01-10

Grundkarta över
Södra Via
UTSTÄLLNING

Kommun	Län
Kumla	Örebro
Registerområde	
Kumla	

Upprättad 2009-10-01 Reviderad 2010-10-12

Lennart Lundgren
Mätningschef

BETECKNINGAR GRUNDKARTA

Fastighetsgräns/Traktgräns
Kvartersgräns
Lr 1881-98/211 Ledningsrätt
AXELN Kvartersnamn
KUMLA Traktnamn
2 123 Registerbeteckning för fastighet
Fastighetsbeteckn. enl. tomindeln.
Samfällighet
Gräns enl. tomindelning
Viagatan Gatunamn
Lv 640 Länsväg
Adress resp. reserverad adress
Källa resp. brunn
Rutnät
Stompunkt i plan
Stompunkt i höjd
Bostadshus karterade efter husliv resp fakutsprång
Industri/Verksamhet karterade efter husliv
Industri/verksamhet karterade efter projekteringsdata
Uthus/garage/Komplementsbyggnad karterade efter husliv resp fakutsprång
Skärmtak karterade efter husliv resp fakutsprång
Transformatorstation
Järnväg
Väg/gångväg
Parkering
Staket/stängsel med grindstolpe
Parkmark
Vattenyta
Mur
Stödmur
Staket
Ägoslagsgräns
Dike
Träk
Höjdkurva
+45,4 +45,45 Markhöjd resp. gatuhöjd
+45,84 Golvhöjd
+45,35 Sockelhöjd
Höjd på vattenyta
Sankmark
Reklamskylt
Kontaktledning
Flaggstång
Stenbrott
Belysningsstolpe
El- Datakåp
Lövträd
Barr resp. Lövsking
Åkermark
Hagmark
Vägskylt
Höjdpunktsstolpe

Framställd genom
Nymätning samt digital primärkarta

Mätning	Beräkning	Granskning	Rita redig
JEJ/MA			DW
Skala	Mätklass	Beteckningsstandard	
1:2000			
Koordinatsystem i plan		Koordinatsystem i höjd	
RT R07		RH70	
Gk03/09		Södra Via Samråd	

1881-P90

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

Detaljplanegräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

NATUR Naturområde

Kvartersmark

Tekniska anläggningar

J Industri

Järnvägstrafik

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

dike Dike för avledning av dagvatten

pl Gatuplantering

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

z Marken ska vara tillgänglig för allmän körtrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

<9> Högsta byggnadshöjd i meter

Dagvatten från tak och hårdgjorda ytor ska vid behov fördröjas och renas inom tomten genom avledning till grönytor eller dagvattenmagasin innan anslutning sker till det kommunala ledningsnätet.

ILLUSTRATION

Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från det att planen vinner laga kraft

Antagen av SBN
2023-11-21

Laga kraft
2023-12-15

Detaljplan för	Antagandehandling	
SÖDRA VIA 2:18 m fl **Via industriområde** Kumla, Kumla kommun, Örebro län	Beslutsdatum / Godkännande	Instans
	Antagande	MBN
	2010-12-15	MBN
Upprättad 2010-03-12	Laga kraft 2011-01-10	

Johannes Ludegårdson
Kyrkslk planerare

Kurt Larsson
Stadsarkitekt

Samrådstid: 15 mars 2010 - 6 april 2010
Utställningstid: 4 nov 2010 - 2 dec 2010